

## MØTEINNKALLING

---

**Utvalg:** FORMANNSKAPET  
**Møtested:** Møterommet, kommunehuset  
**Møtedato:** 09.09.2014      **Tid:** 09:00

---

Eventuelt forfall meldes til tlf.  
Varamedlemmer møter etter nærmere avtale.

### Innkalte:

<b>Funksjon</b>	<b>Navn</b>	<b>Forfall</b>	<b>Møtt for</b>
Leder	Monika Sande		
Nestleder	Gudbjørg Navjord		
Medlem	Håkon Sæther		
Medlem	Heidi Larsen		
Medlem	André Kristoffersen		

## SAKSLISTE

<b>Saksnr.</b>	<b>Arkivsaksnr.</b>	<b>Tittel</b>
----------------	---------------------	---------------

**Kl. 10.30 møter Sjøfossen Næringsutvikling v/Sverre Andersen for å orientere om næringssaker og om flytting av SNU sitt kontor.**

### REFERATER

### DELEGERTE VEDTAK

30/14	14/63	<b>SØKNAD OM TILSKUDD ARENA BEIARN</b>
31/14	14/187	<b>FUSJONSVURDERING BEIARVEKST AS - BODØ INDUSTRI AS</b>
32/14	14/466	<b>SØKNAD OM LÅN BEIARVEKST</b>

Beiarn kommune, 03.09.2014

Monika Sande  
ordfører

# REFERERES FRA DOKUMENTJOURNAL

Dato: 01.01.2014-03.09.2014 Utvalg: FSK Formannskapet

Saksnr Løpenr	Regdato Navn Innhold	Avd/Sek/Sakb	Arkivkode
12/423-7 3249/14	03.06.2014 <b>Sparebank1</b> AVKASTNINGSRAPPORT -	SAD/RAD/OPN	254
12/423-8 3251/14	03.06.2014 <b>Sparebank 1</b> AVKASTNINGSRAPPORT	SAD/RAD/OPN	254
12/423-9 4529/14	03.09.2014 <b>Sparebank 1 Nord Norge</b> AVKASTNINGSRAPPORT AUGUST 2014	SAD/RAD/OPN	254
12/423-10 4531/14	03.09.2014 <b>Sparebank 1 Nord Norge</b> AVKASTNINGSRAPPORT AUGUST 2014	SAD/RAD/OPN	254
12/756-34 3676/14	25.06.2014 <b>Sjøfossen Næringsutvikling AS</b> GENERALFORSAMLING SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS 14.MARS 2014	ORD//MS	255
12/756-35 3677/14	25.06.2014 <b>Sjøfossen Næringsutvikling AS</b> GENERALFORSAMLING SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS - 12. JUNI 2014	ORD//MS	255
14/317-4 4154/14	07.08.2014 <b>Kommunal og moderniseringsdepartement</b> KOMMUNEPROPOSISJONEN 2015 OG REVIDERT NASJONALBUDSJETT 2014	SAD/RAD/OPN	151
12/1003-15 4156/14	08.08.2014 <b>Kommunekraft AS</b> BISTAND VED SALG ELLER FORVALTNING AV KONSESJONSKRAFT	SAD/RAD/OPN	065

# REFERERES FRA DOKUMENTJOURNAL

Dato: 01.01.2014-03.09.2014 Utvalg: FSK Formannskapet

Saksnr Løpenr	Regdato Navn Innhold	Avd/Sek/Sakb	Arkivkode
14/267-3 4181/14	13.08.2014 <b>Fylkesmannen i Nordland</b> UTTALELSE TIL SØKNAD OM DISP. FRA KOMMUNEPLANENS AREALDEL FOR ETABLERING AV OPPDRETTSLOKALITET FOR LAKSEFISK MULNESODDEN	SAD/RAD/OPN	140
14/46-10 4501/14	02.09.2014 <b>Sjurelv &amp; Kufaas AS</b> RAPPORT 1 - UTVIKLINGSPROGRAM FOR BYREGIONER	SAD/RAD/OPN	020
14/279	ØKONOMIRAPPORTERING – legges fram i møtet.		

# Delegerte vedtak

Dato: 01.01.2014 - 02.09.2014 Utvalg: FSK Formannskapet

Arkivsak	Dato Navn Innhold	Saksnr.	Avd/Sek/Saksb.	Arkivkode Resultat
11/335	05.06.2014 <b>Bjørn Vilhelmsen</b> SØKNAD OM TILSKUDD TIL KJØP AV MELKEKVOTE	DS 5/14	L/K//AAE	NAVN Melkekvote
12/50	20.06.2014 SØKNAD OM AMBULERENDE SKJENKEBEVILLING FOR ENKELT ANLEDNING	DS 6/14	SAD/RAD/TOVEB	U63

**SØKNAD OM TILSKUDD ARENA BEIARN**

---

Saksbehandler: Bjørnar Brændmo  
AS (SUS)  
Arkivsaksnr.: 14/63

---

Arkiv: NAVN Arena Beiarn

**Saksnr.: Utvalg**  
30/14 Formannskapet

**Møtedato**  
09.09.2014

**Rådmannens innstilling:**

Til finansiering av forprosjektet til Arena Beiarn AS, gir Beiarn kommune et tilskudd på kr. 170.000,-. Beløpet belastes næringsfondet.

**Saksutredning/Bakgrunn:**

Etablering av et skianlegg i Beiardalen har det vært arbeidet med i lang tid.

I 2008 ble det igangsatt en mulighetsstudie for å se på de muligheter som fantes i dette området. Denne arbeidsgruppa ble i sin helhet finansiert av Beiarn kommune og Sjøfossen Næringsutvikling AS. Konklusjonen var entydig på, at området er unikt, også i internasjonal målestokk, for skiaktiviteter både sommer og vinter.

Arbeidet ble videreført i et prosjekt med mål å få utarbeidet et prospekt som kunne presenteres for mulige investorer. Dette representerer en satsning på flere hundre millioner og med rimelig høy risiko. Dette prosjektet var finansiert av Innovasjon Norge med kr. 500.000.- og kr. 150.000.- fra Nordland Fylkeskommune, Partnerskap Salten, SNU og Beiarn kommune. Et ferdig prospekt ble aldri presentert.

Grunneierne i området signaliserte i 2013 et klart ønske om å arbeide videre med realiseringen av et skianlegg i området, men i en helt annen størrelsesorden.

De ønsket å stifte et selskap som kunne ta ansvar for videre framdrift. Dette selskapet ble stiftet i 2014, Arena Beiarn AS, og er de som søker om tilskudd til et forprosjekt, som er beskrevet i vedlagte prosjektplan.

**Vurdering:**

Skianlegget i Beiardalen, Arena Beiarn AS, er et meget spennende prosjekt som har et potensiale som vi vel egentlig ikke kan forestille oss, hvis alt lykkes.

Selskapet er godt forankret i nærings og grunneierinteresser i området og har den drivkraften som skal til for å kunne realisere prosjektet.

Beiarn kommune har to litt større og spennende prosjekter som kan få meget stor betydning for kommunen. Dette er det ene og det andre er Kulturpunkt Tvervik. Etableringer som kombinerer næring og sport/idrett, kultur er uhyre spennende satsninger som kan gi store ringvirkninger for hele kommunen og dets næringsliv.

Arena Beiarn AS er nå komprimert til et absolutt gjennomførbart størrelsesnivå og gjennom dette omsøkte forprosjektet, skal veien frem til realisering staves ut

**Vedlegg:**

Søknad fra Arena Beiarn AS

Plan for forprosjekt

Tilleggssøknad datert 26.06.2014

Arena Beiarn

Laukslett 28.01.2014

8114 Tollå

Beiarn Kommune		
Ark/Saksnr.	Dok.nr.	Reg.nr./Ar
14/63	1	534/14
30 JAN 2014		
Ark.kode P	Ark.kode S	
Næring: Arena Beiarn AS		
Avdeling	Saksbeh.	
L/K	BB	
Kassasjon	Gradering	

Beiarn kommune

8110 Moldjord

Att.: Ågot Eide, kommunalsjef for plan og næring

### SØKNAD OM TILSKUDD TIL FORPROSJEKT

Arena Beiarn AS (SUS) planlegger etablering av et reiselivsanlegg i Beiardalen. Første steg i arbeidet er å gjennomføre et forprosjekt i inneværende år. For nærmere informasjon viser vi til vedlagte forprosjektplan.

Til finansiering av forprosjektarbeidet søker vi Beiarn kommune om et tilskudd på kr 123.000,-. Dersom vi ikke lykkes med å få finansiering fra Innovasjon Norge, ber vi Beiarn kommune bidra med et høyere beløp og aller helst fullfinansiere prosjektet.

Gjennomføring av forprosjektet er avhengig av tilskudd fra Beiarn Kommune. Vi håper derfor dere ser positivt på vår søknad og bevilger nødvendig støtte.

Med vennlig hilsen

Andre Kristoffersen

Styreleder Arena Beiarn As (SUS)

Arena Beiarn AS (SUS)

8114 Tollå

## **Etablering av reiselivsanlegg/ skianlegg i Beiardalen.**

### **Plan for forprosjekt.**

#### **1. Bakgrunn og formål**

Fra sist på 1990-tallet har skientusiaster brukt fjellområdet på Beiardalens vestside til frikjøring i urørt natur.

Etter initiativ fra disse ble det i 2008 satt i gang en mulighetsstudie. Ei arbeidsgruppe ble etablert, og arbeidet ble finansiert av Beiarn kommune og Sjøfossen Næringsutvikling AS (SNU). Denne fasen ble avslutta i juni 2009. Grappa konkluderte med at området har et unikt naturgitt potensial som skidestinasjon, og at dette potensialet bør utredes nærmere. Vurderingen av områdets kvaliteter og muligheter ble utført av Ecosign, et Canadisk selskap som er et av verdens ledende konsulentfirma innen utvikling av skianlegg.

Arbeidet i arbeidsgruppa ble videreført. Målet var å få fram et prospekt som kunne legges fram for mulige investorer. Arbeidet i denne fasen ble finansiert med kr 500.000 fra Innovasjon Norge (IN) og Nordland fylkeskommune (Nfk.) Partnerskap Salten, Beiarn kommune og SNU bidro med kr 150.000 hver.

Tekniske analyser og kalkyler ble utført av Ecosign. Markedsanalyse og forarbeid med reisemålsutviklingsplan ble utført av RePlan AS, Hemsedal. Det ble konkludert med at områdets egnethet og terrengmessige kvaliteter er av ypperste klasse. Ved ei utbygging etter framlagt skisse ville investeringsnivået i første fase ligge på Nkr 470 mill. I tillegg kommer investeringer i innkvartering, veier, skredsikring, el-framføring og vann. Dette investeringsbehovet ble ansett som «neppe realiserbart».

En nedjustert investeringsanalyse med rimeligere heisløsninger og færre heiser endte opp med en kalkyle på ca NOK 248 mill. Dette investeringsnivået ble vurdert som muligens mer realiserbart, men at det er knyttet høy risiko til planene.

Et ferdig prospekt ble ikke lagt ut til investorer.



På oppdrag av Beiarn kommune har reiselivsnæringa i kommunen og SNU gjennomført en forstudie etter fase 1 i Innovasjon Norges mal for reisemålsutvikling. Forstudien konkluderer med at «ski» bør være et prioritert utviklingsområde, og at et viktig mål er å utvikle en strategi for videre arbeid med Arena Beiarn.

Ei arbeidsgruppe med ansvar for utviklingsområdet «Ski» var i aktivitet første halvår 2013. Gruppen arrangerte et folkemøte på Laukslett i mai 2013. På møtet kom det fram et klart ønske om å utvikle et skianlegg i Beiardalen og forsøke å stifte et selskap som kan ta ansvar for videre framdrift. Selskapet Arena Beiarn AS (SUS) ble etablert i juli 2013. Selskapet vil bli stiftet og registrert medio februar 2014. Forprosjektet vil bli gjennomført i løpet av 2014.

## **2. Mål**

Hovedmålet med forprosjektet er å utrede og avklare mulighetene for å etablere et reiselivsanlegg med nødvendige fasiliteter for transport, overnatting og servering i Beiardalen. (Vil skape økt bolyst, trivsel og livskvalitet, styrke landbruket, etablere nye arbeidsplasser og øke den lokale verdiskapinga.)

Planen er å gjennomføre ei trinnvis utbygging som grovt kan skisseres slik:

### **Fase 1:**

Etablering av parkeringsplass og bygging av vei opp til Loftan ( ca 870 moh). Om vinteren Catskiing og transport av folk og utstyr med snøscooter. Om sommeren transport med godkjent firehjulskjøretøy. Heliskiing vil også være en mulig aktivitet dersom lovendring tillater det.

Innkvartering i utleiehusene på Staupåmoen og i samarbeid med etablerte reiselivsbedrifter lenger nede i dalen. Serveringstilbud kan etableres i Granlihuset eller i annet midlertidig lokale.

Det lages egen plan for sommeraktiviteter som kan gi mulighet for kommersiell drift.

I samarbeid med grunneiere legges det til rette for bygging av hytter og fritidsboliger.

### **Fase 2:**

Bygging av Lodge på Loftan. Bygget skal være eksklusivt og med fasiliteter av høy standard. Overnattingskapasitet for 12 - 16 gjester i dobbeltrom, stort oppholdsrom, spiserom, badstu og enkelt kjøkken for tilberedning av cateringmat som leveres av en av de etablerte reiselivsbedriftene i Beiarn.

I skisesongen skal gjestene tas hånd om av internasjonalt godkjente guider som vurderer vær, føreforhold og skredfare og tilrår løypevalg. Det skal selges pakketurer som markedsføres mot det internasjonale betalingsdyktige markedet. I tillegg tilbys opphold med og uten overnatting for gjester fra det lokale, regionale og nasjonale markedet.

### **Konkrete mål i forprosjektet er å utrede og avklare følgende forhold:**

- Grunneierforhold og betingelser for fortsatt aktiv gårdsdrift med melkeproduksjon på geit.
- Avklare forholdet til Leiråmo Felleseter SA og eventuelt inngå avtale om bruk/ leie av seterlaget sin eiendom på Staupåmoen.
- Infrastruktur: Vann, avløp, strøm og veier/ parkeringsplasser.
- Bygging av vei til Loftan og utredning av mulige løsninger for persontransport. ( Plankrav, valg av trase, beregning av kostnader og handlingsrom ift Lov om motorferdsel i utmark.)
- Bygging av lodge. (Plassering, størrelse, standard/ kvalitet, kostnad m.m.)
- Muligheter for helårsturisme.
- Markedsundersøkelse (Regionalt, nasjonalt og internasjonalt?)?
- Skredkartlegging/ behov for skredsikring. (Kompetanse/ kostnad)
- Framdriftsplan/ faseinndeling for mulig trinnvis utbygging.
- Driftsbudsjett og investeringsbudsjett.
- Finansieringsplan.

### **3. Organisering**

- Prosjekteier: Arena Beiarn AS.
- Styret i selskapet er styringsgruppe.
- Prosjektledelse: Sjøfossen Næringsutvikling AS.
- Styringsgruppa oppnevner arbeidsgruppe/ arbeidsgrupper med nødvendig kompetanse.

### **4. Prosjektaktiviteter**

- Den viktigste aktiviteten vil være **arbeidet i arbeidsgruppa/ arbeidsgruppene.**
- Innleie av foredragsholdere med spisskompetanse til **seminar/ arbeidsmøter.**
- **Kjøp av konsulenttenester** til avgrensa, definerte oppgaver. ( F.eks skredproblematikk)
- **Folkemøter/ grendemøter** (Informasjon, forankring og eierskap)
- **Studietur**

## 5. Kritiske suksessfaktorer og kvalitetssikring

Kritiske suksessfaktorer for forprosjektet vil være:

- Prosjektet må rå over tilstrekkelige økonomiske midler.
- Positiv lokal tilslutning og forankring.
- Lykkes med mobilisering til egeninnsats.
- Tilgang på nødvendig fagkompetanse til overkommelig pris.

Kvalitetssikring vil bli ivaretatt i løpende dialog mellom prosjektledelsen og prosjekteier/ styringsgruppa.

## 6. Økonomi

### Budsjett:

Prosjektledelse SNU	kr 118.000,-
Faglig bistand/ foredragsholdere	kr 75.000,-
Studieturer, møter, bevertning mv	kr 60.000,-
Arbeid ved aktører i prosjektet	kr 270.000,-
<u>Uforutsett</u>	<u>kr 20.000,-</u>
<u>Sum</u>	<u>kr 543.000,-</u>

### Finansiering:

Arbeid ved aktører i prosjektet	kr 270.000,-
Tilskudd fra Innovasjon Norge	kr 150.000,-
<u>Tilskudd fra Beiarn kommune</u>	<u>kr 123.000,-</u>
<u>Sum</u>	<u>kr 543.000,-</u>

Arena Beiarn AS

Storjord 26.06.2014

Laukslett  
8114 Tollå

Beiarn kommune

8110 Moldjord

Att.: Ågot Eide, kommunalsjef for plan og næring.

### **SØKNAD OM TILSKUDD TIL FORPROSJEKT**

Vi viser til søknad datert 28.01.2014 og til tidligere tilsendt plan for forprosjekt og kopi av søknad til Innovasjon Norge.

3. juni mottok vi tilsagn om kr 100.000 i tilskudd fra IN. Som det går fram av finansieringsplanen søkte vi IN om kr 150.000.

For å fullfinansiere forprosjektet søker vi derfor Beiarn kommune om et tillegg på kr 50.000 i forhold til beløpet vi søkte om i januar. Samlet søknadssum er altså kr 153.000.

Vi håper Beiarn kommune ser med velvilje på våre søknader og ser fram til å motta positivt svar så snart som mulig etter ferien.

Med vennlig hilsen

For Arena Beiarn AS

Frigg-Ottar Os  
styremedlem

**FUSJONSVURDERING BEIARVEKST AS - BODØ INDUSTRI AS**

---

Saksbehandler: Ole Petter Nybakk  
Arkivsaksnr.: 14/187

---

Arkiv: 255

**Saksnr.: Utvalg**  
31/14 Formannskapet

**Møtedato**  
09.09.2014

**Rådmannens innstilling:**

Saken legges frem uten fullstendig innstilling.

1. Arbeidsgruppens rapport tar til etterretning.
2. Følgende oppnevnes til å følge opp arbeidet/forhandlingene: .....

Som nytt mandat fastsettes: .....

**Bakgrunn:**

Det vises til vedtak i K-sak 45/13, som følger:

*Beiarn kommune opprettholder vedtaket fra 25.09.2013 om 80 % medfinansiering med sikte på halvårslige evalueringer, hvor målet er å redusere medfinansieringen fra kommunen. Samtidig ønsker Beiarn kommune å se på eierstrukturen.*

**Saksutredning:**

En administrativ arbeidsgruppe har fulgt opp kommunestyrets vedtak. Notat fra arbeidet vedlegges. Det er nå nødvendig å få en politisk avklaring på notatets innhold samt å gi et videre mandat for eventuelle forestående forhandlinger om å gjøre Beiarvekst AS til et heleid kommunalt selskap.

**Vurdering:**

Som det fremgår av vedlagte notat har arbeidsgruppen ikke gjort noen grundig drøfting av fordeler og eventuelle ulemper med ulike eierstrukturer. Dette siden en slik drøfting, i en situasjon der kommunens eiermelding ikke er ferdig eller behandlet, ville manglet politisk klarerte prinsipper. I den aktuelle situasjonen er altså oppfølging av kommunalt eierskap i selskaper å anse som politikk.

Arbeidsgruppen har likevel konkludert entydig med å anbefale å arbeide videre mot et heleid kommunalt selskap. Kommunen har i andre sammenhenger gitt politisk uttrykk for at det ikke er spesielt ønskelig å sitte lenge som eier av aksjeselskaper, så det vurderes viktig å begrunne hvorfor man her skulle ønske det. Fra rådmannens side er forklaringen til dette at kommunen har et direkte delansvar for å bidra til en meningsfull og givende hverdag for de som har sin

VTA-plass i denne typen bedrifter. Bare gjennom en kontrollerende eierpost kan kommunen ta det ansvaret fullt ut.

Situasjonen og arbeidsgruppens anbefaling innebærer at det er nødvendig å gi et nytt politisk behandlet mandat, før noen som måtte bli oppnevnt kan forestå videre forhandlinger og vurderinger.

**Vedlegg:**

Rapport fra administrativ arbeidsgruppe.

BEIARVEKST AS

Fusjonsvurdering og fremtidig organisering, for på best mulig måte ivareta de aktuelle brukergrupper.

Beiar Kommune			
Ar/Saksnr.	Dok.nr.	Reg.nr./Ar	Kass.nr.
197/87	3	49/14	
01 SEPT 2014			
Ark.kode P	255	01 SEPT 2014	
Ark.kode S			
Avdeling	Saksbeh.		
Kassasj.	Gradering		
Ar/Saksnr.	Dok.nr.	Reg.nr./Ar	Kass.nr.
Beiar Kommune			

## Bakgrunn

I K-sak 45/13 vedtok Beiar Kommunestyre :

*...Beiar Kommune opprettholder vedtaket fra 25.09.2013 om 80 % medfinansiering med sikte på halvårlige evalueringer, hvor målet er å redusere medfinansieringen fra kommunen. Samtidig ønsker Beiar Kommune å se på eierstrukturen.*

Varaordfører ba administrasjonen om å følge opp dette vedtaket etter mottatt henvendelse fra Bodø Industri AS, datert 27.mars 2014. Denne henvendelsen gjaldt ønske om fusjon av Beiarvekst AS inn i Bodø Industri AS og dette berørte direkte overnevnte vedtak.

En arbeidsgruppe ble nedsatt med følgende deltagere :

Knut Haugmo, leder lokalt NAV-kontor

Marit Moldjord, sosialkonsulent

Bjørnar Brændmo, næringskonsulent

Arbeidsgruppen hadde et forholdsvis åpent mandat, men i sitt første møte var det enighet om å definere oppdraget som følger :

***Hva er nå-situasjonen og hvordan kan vi på best mulig måte sikre og bygge opp et tilfredsstillende tilbud for de brukergrupper Beiar kommune har ansvar for.***

- ***Kan en med utgangspunkt i Beiarvekst AS, utvikle selskapet til noe mere. Dette for å ivareta andre brukergrupper kommunen har ansvar overfor.***
- ***Hva må til for å gjøre Beiarvekst AS rustet til å møte morgendagens utfordringer, både faglig, økonomisk og administrativt.***

I arbeidet har det vært nær kontakt med bedriften og med NAV på fylkesnivå, de to viktigste aktørene i denne saken. Arbeidsgruppen har også hatt kontakt med Bodø Industri AS, som er involvert i dagens drift som 50 % medeier og med VeVal Plast AS, som en mulig fremtidig samarbeidspartner.

Brukerne, som arbeidsgruppen har definert som førsteprioritet, har sitt utspring fra NAV og fra Beiar kommune.

## NAV

BeiarVekst AS gir et aktiviserings- og jobbtilbud til personer som er ute av arbeidslivet og som har varig ytelse gjennom tiltaket *Varig tilrettelagt arbeidspraksis*(VTA) i skjermet virksomhet. Bedriften har 8 heldagsplasser som er godkjent og delfinansieres av NAV. Det er ikke sannsynlig at antallet blir økt, men det foreligger heller ingen signaler om at det vil bli redusert.

Samarbeidet med NAV er formalisert gjennom en samarbeidsavtale som gjelder for et år om gangen. Dagens avtale løper fram til 6. november 2014. Ei viktig forutsetning for fornyelse av avtalen er at bedriften kan godtgjøre en bærekraftig økonomi.

En VTA-plass kan deles på 2 brukere med inntil 49 % deltid på hver. Pr i dag er det 8 personer i tiltaket, men målet er å øke antallet innenfor rammen av de tildelte plassene. Innsøkingen skjer gjennom ei behovsvurdering fra NAV i samråd med bruker og BeiarVekst AS.

NAV har et tett samarbeid med bedriften. Det avholdes 2 - 4 samarbeidsmøter pr år og det er løpende kontakt ved behov. I tillegg følges den enkelte bruker opp med regelmessige evalueringssamtaler. NAV sin vurdering er at dette samarbeidet fungerer meget godt og at BeiarVekst AS gir et verdifullt tilbud til brukerne som er av meget god kvalitet. Bedriften er også godkjent av kvalitetssikringssystemet EQUASS.

NAV ser det som viktig at de 8 VTA-plassene fortsatt beholdes i Beiarn. Det er ingen formelle hindringer for at dette kan skje i kombinasjon med andre tiltak forutsatt klart adskilt drift og økonomi mellom BeiarVekst AS og samarbeidspart. Det understrekes at endelig beslutninger om dette må gjøres i samråd NAV Nordland.

Etter av Bodø Industri AS har lagt ned Vedsentralen i Beiarn, er lokalt tilbud om tiltaksplasser for brukere *under arbeidsavklaring* blitt vesentlig redusert. Spesielt er lange reiseavstander og problemer med å skaffe overnatting ei stor utfordring ved henvisning til tiltak utenfor bygda. En videreføring av dette tilbudet eventuelt i kombinasjon med BeiarVekst AS bør vurderes nærmere.

## BEIARN KOMMUNE

I dag har BeiarVekst AS 8 tiltaksplasser som benyttes av NAV. Slik man ser det fra helse og sosialsiden vil det være et økende behov for et arbeidssenter/dagtilbud for også andre brukergrupper. Det kan her nevnes mennesker med utviklingshemming, uføre og eldre som har behov for et fellesskap og oppgaver som kan gi mestring, verdighet og tilhørighet. Det vil kanskje være snakk om ulike tilbud til ulike grupper, men her er det kun fantasien som setter begrensninger. For de fleste mennesker er det viktig å være en del av et fellesskap og se at man kan bidra.



Andre kommuner har slike dagsentre/jobbsentre og her nevnes Knaggen i Saltdal som et godt eksempel. Dersom man kan tenke produksjon som gir inntekt er det et absolutt pluss, men det er det å kunne gi flere et verdig liv med et godt innhold som bør være hovedmålet i første omgang. En oppmuntringslønn til de som jobber er med på å gi mening og verdighet for den enkelte.

All aktivitet behøver ikke foregå i lokalene slik de står i dag, men kan spres i bygda der man finner det hensiktsmessig. Men det er viktig å tenke fellesskap. Ingen skal behøve å jobbe alene – da er målet om å gi den enkelte et arbeidsfellesskap ikke oppnådd.

Ulike aktiviteter som det er mulig å få til med enkle midler er for eksempel:

- Veving, toving
- Produksjon av keramikk, maling
- Silketrykk
- Vedklyving og pakking

### **Vurdering :**

Arbeidsgruppen ønsker å påpeke viktigheten av å ha en bedrift som BeiarVekst AS i kommunen, for å kunne ha et tilfredsstillende tilbud til de aktuelle brukergrupper.

I en liten kommune er det også av stor betydning at dette tilbudet er så fleksibelt at det kan tilpasses de behov som til enhver tid er gjeldende.

Kvaliteten på de tjenester som tilbys er også avgjørende for at dette skal være et trygt og godt tilbud. Dette ikke minst viktig overfor NAV og de brukere som kanaliseres gjennom dem.

På sikt ser vi også muligheten for å kunne utvide og utvikle bedriften, både i egen regi og som samarbeidspartner til øvrig næringsliv i kommunen.

Med de utfordringer som gjelder for denne type virksomhet er det viktig at kommunen er aktivt med , for i en så tidlig fase som mulig, å kunne påvirke og tilrettelegge for de behov som måtte oppstå.

For at BeiarVekst AS skal lykkes, på kort og lang sikt, er det også avgjørende å knytte til seg gode samarbeidspartnere, både innenfor det offentlige og private.

BeiarVekst AS har et godt grunnlag å bygge på og arbeidsgruppen ser positivt på fremtiden for denne bedriften. De rette tingene må bare gjøres til rett tid, da lykkes vi.

**Konklusjon/anbefaling :**

**Beiarvekst AS bør være en beiarbedrift.**

**Det bør innledes samtaler/forhandlinger med Bodø Industri AS om overtakelse av deres aksjer, slik at BV AS blir et selskap heleid av Beiarn kommune.**

Bjørnar Brændmo

Marit Moldjord

Knut Haugmo

**SØKNAD OM LÅN  
BEIARVEKST**

---

Saksbehandler: Bjørnar Brændmo  
Arkivsaksnr.: 14/466

---

Arkiv: NAVN Beiarvekst

**Saksnr.: Utvalg**  
32/14 Formannskapet

**Møtedato**  
09.09.2014

**Rådmannens innstilling:**

BeiarVekst AS innvilges et ansvarlig lån på kr. 250.000.- til investering i nytt produksjonsutstyr. Beløpet belastes kommunens næringsfond. Lånet sikres med pant i det utstyr som fremgår av søknaden. Lånet forrentes med 5% fra utbetaling og det gis 2 års avdragsutsettelse til 01.01.2017. Før lånet utbetales må Beiar kommune ha mottatt kopi av signert produksjonsavtale.

**Saksutredning:**

Beiar kommune har mottatt søknad fra BeiarVekst AS, på kr.255.000.-, til investering i nytt utstyr i forbindelse med ny produksjon. Bakgrunnen er at det er inngått en intensjonsavtale med Arctic Mustard AS om produksjon av deres sennepssaus. Endelig produksjonsavtale har styreleder og daglig leder fått styrets fullmakt til å signere.

Søknaden er noe ufullstendig da søknaden gjelder kun faktiske kostnader til nytt utstyr. Det kreves også noe tilpassning av lokalene til denne nye produksjonen. Disse kostnadene, samt montering og igangsetting, tar bedriften selv og disse kostnadene i størrelsesorden 50' – 100' anser vi som bedriftens egenandel i denne saken.

**Bakgrunn:**

BeiarVekst AS har lenge arbeidet med å finne nye produkter til sin virksomhet. Volumet på eksisterende produksjon er betydelig redusert og det har vært fokus på ny produksjon som kunne erstatt/supplere denne. Dette både for å kunne tilby et kvalitetsmessig godt jobbtilbud til de som arbeider i bedriften og ikke minst gi et økonomisk bidrag som vil trygge bedriftens eksistens.

**Vurdering:**

BeiarVekst AS har en viktig funksjon i kommunen for å kunne gi et tilbud til de som trenger en arbeidsplass som er tilrettelagt. Bedriften har i dag godkjenning for 8 slike tilrettelagte arbeidsplasser. For at disse fortsatt skal opprettholdes kreves det at bedriften kan tilby et kvalitetsmessig godt arbeidstilbud med god oppfølging og at bedriften har en sunn og god økonomi. Denne avtalen med Arctic Mustard AS ser vi på som meget positiv i så henseende og vil kunne ha meget stor betydning for fremtiden. Både for egen produksjon og for utvikling av nye produktområder i samarbeid med andre. Kan denne avtalen være med å trygge det økonomiske grunnlaget, vil man være i stand til å utvikle bedriften mot andre brukere ut fra de behov som finnes i kommunen

**Vedlegg:**

Søknad fra BeiarVekst AS

Beiarn Kommune		
År/Saksnr.	Dok.nr.	Reg.nr/År
14/466	1	4437/14
28 AUG 2014		
Art.kode P	Art.kode S	
Arving: Beiarn vekst		
Avdeling	Saksbeh.	
L/K	AAE	
Kassasjon	Gradering	



Tollå den 28. august 2014

Beiarn kommune  
Moldjord  
8110 Moldjord

## Søknad om lån til investeringer i fm. ny produksjon.

BeiarVekst AS har behov for å utvide sin produksjon for å kunne gi våre ansatte meningsfulle arbeidsoppgaver og for gi bedriften en tryggere økonomisk stilling.

Vi har en intensjonsavtale med Artic Mustard AS om å starte produksjon av deres sennepssaus. Styret i BeiarVekst AS har i styremøte den 27.08. gitt styrets leder og undertegnede fullmakt til å sluttforhandle og signere en produksjonsavtale.

Det vil i denne forbindelse være nødvendig å investere i noe nytt produksjonsutstyr samt å gjøre noen endringer i produksjonshallen, se vedlagt investeringsbudsjett.

BeiarVekst AS søker på denne bakgrunn Beiarn kommune om et ansvarlig lån på kr 255 000,- til å gjøre disse investeringene.

For ytterligere informasjon eller dokumentasjon ber vi om at dere tar kontakt med undertegnede.

Vennlig hilsen  
BeiarVekst AS

Øyvind Sande  
Daglig leder

Vedlegg: Investeringsbudsjett.

**INVESTERINGSBUDSJETT FOR BEIARVEKST AS**  
Sennepssausproduksjon2014

**Bygg og uteområder:**

	-
	-
	-
	-
<b>Sum investeringer bygg</b>	<b>-</b>

**Inventar og utstyr:**

Mikser og vekt	40 545	Myrvold Storkjøkken AS
Tappeanlegg	63 400	Dean v/Birger Moland
Romdeler/strimmelgardin	9 865	M&F Systemer AS
Kjølerom	98 000	Proffteknikk
Arbeidsbenk og rullebord	10 595	Norrøna Storkjøkken
<b>Sum investeringer inventar og utstyr</b>	<b>222 405</b>	
Uforutsett/margin 15%	<b>33 361</b>	
<b>SUM HARDE INVESTERINGER</b>	<b>255 766</b>	

**Kompetaneutvikling:**

<b>Sum investeringer kompetanseutvikling</b>	<b>-</b>
--	----------

**Produkt- og markedsutvikling**

<b>Sum investeringer produkt- og markedsutvikling</b>	<b>-</b>
---	----------

<b>SUM MYKE INVESTERINGER</b>	<b>-</b>
-------------------------------	----------

<b>SUM INVESTERINGER</b>	<b>255 766</b>
--------------------------	----------------