



Beiarn kommune
8110 MOLDJORD

MØTEPROTOKOLL

Plan- og ressursutvalget

Møtested: Møterommet, Kommunehuset
Møtedato: 19.08.2015 Tid: 10:00

Innkalte:

Funksjon	Navn	Forfall	Møtt for
Leder	Bror Even Hemminghytt		
Nestleder	Kjell Sandmo		
Medlem	Rune Jørgensen		
Medlem	Tone K. Helbostad		
Medlem	Ole-Håkon Hemminghytt	FO	
Varamedlem	Terje Solhaug		Ole-Håkon Hemminghytt

Fra adm. (evt. andre):

Behandlede saker:

DS
PS 47, 48, 49, 50/15

Underskrifter:

Vi bekrefter med våre underskrifter at møtebokens blad er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet.

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
47/15	15/376	GODKJENNING AV PROTOKOLL - PLAN OG RESSURSUTVALGET
48/15	15/322	SØKNAD OM KONSESJON PÅ EIENDOMMEN 47/2 - CHRISTIAN LARSEN
49/15	15/277	BYGGING AV NY FLYTEBRYGGE I TVERVIK KAKVIKA BRYGGELAG
50/15	15/314	KJØP AV PARSELL AV GNR. 41, BNR 30 SIGM. TROLI & SØNN ANS

Utvalgsmedlemmene signerte protokollen fra forrige møte.

Delegerte vedtak ble gjennomgått.

Det ble stilt spørsmål angående fremdrift for bygging av nye omsorgsboliger på Moldjord. Leder for Bygg og prosjekt, Freddy Olsen, orienterte om at prinsippskisse var klar før sommeren og at det nå arbeides med detaljplan for prosjektering slik at utførelsen kan legges ut på anbud.

Det ble også stilt spørsmål angående opprydding på Harrmoen, noe plan- og ressursutvalget har etterlyst siden 2012. Freddy Olsen orienterte om at det har vært purret på involverte også i sommer.

Det ble stilt spørsmål om hvor mange som bodde i omsorgsboligene på Tollå, og hva videre plan for disse er. Freddy Olsen opplyste at det er hjemmetjenesten som disponerer boligene, og at disse videre skal fungere som ordinære omsorgsboliger.

47/15

GODKJENNING AV PROTOKOLL - PLAN OG RESSURSUTVALGET

Vedtak:

Protokoll godkjent.

Enstemmig vedtatt.

48/15

SØKNAD OM KONSESJON PÅ EIENDOMMEN 47/2 - CHRISTIAN LARSEN

Vedtak:

Christian Larsen innvilges konsesjon for erverv av landbrukseiendommen gnr 47/2 til en kjøpesum på 650 000 kroner.

Vilkår for erverv:

- Eiendommen skal drives på en landbruksmessig forsvarlig måte.

Vedtaket har hjemmel i konsesjonslovens §§ 1, 9 og 11.

Enstemmig vedtatt.

Behandling:

Plan- og ressursutvalget uttrykte at de primært ønsket at landbrukseiendommer skulle eies av de som bor i Beiarn og driver landbruk, men at de i denne saken ikke pålegger boplikt ettersom erverver er hjemmelshavers sønn.

49/15

BYGGING AV NY FLYTEBRYGGE I TVERVIK KAKVIKA BRYGGELAG

Vedtak:

Plan- og ressursutvalget i Beiarn kommune innvilger Kakvika bryggelag dispensasjon fra kommuneplanens arealdel sin bestemmelse om akvakultur og LNF-formål i Kakvika, samt plan- og bygningsloven § 1-8 (Forbud mot tiltak mv. langs sjø og vassdrag), for bygging av ny flytebrygge med parkering på gnr. 50, bnr. 8, som omsøkt.

Enstemmig vedtatt.

Behandling:

Plan- og ressursutvalget ønsker gjerne flere båt plasser i Kakevika når det først etableres flytebrygger her. Det ble diskutert hvorvidt tiltakshaver gjorde det mulig for utvidelse, men utvalget var tydelig på at dette var opp til tiltakshaver. Utvalget ønsket også et bedre båtutsett slik at man kan sette ut og ta opp båt uavhengig av tidevannet.

50/15

KJØP AV PARSELL AV GNR. 41, BNR 30 SIGM. TROLI & SØNN ANS

Plan og ressursutvalets behandling:

Innstilling til kommunestyret:

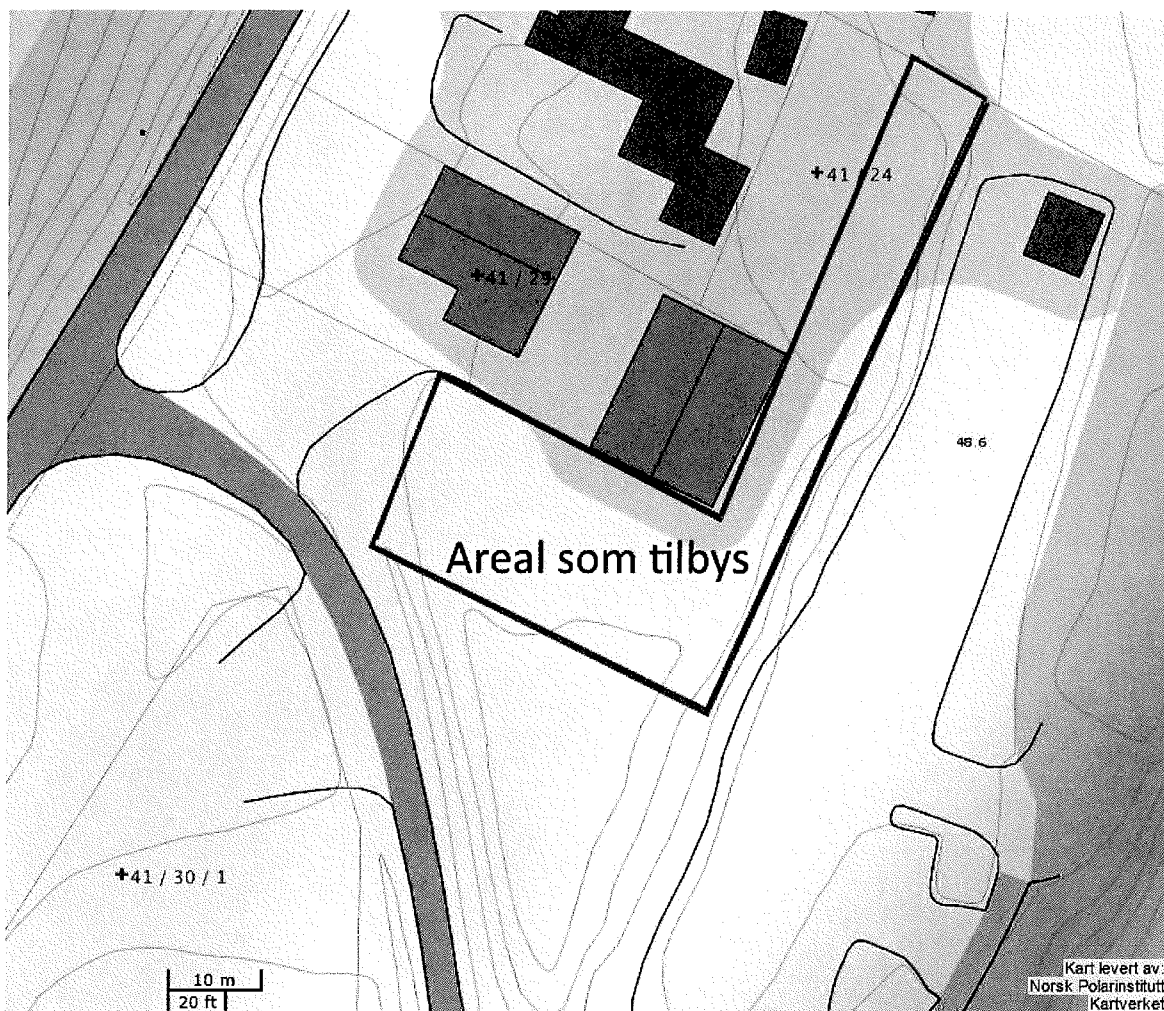
Beiarn kommunestyre imøtekommer Sigm. Troli & Sønn ANS sin søknad om erverv av areal for arrondering av tomten rundt bilverkstedet. Arealet begrenses til hva som er avsatt til forretning i reguleringsplan for Trones, samt det areal Kvanto Service AS ønsker å kjøpe i sak 15/163, til sammen ca 1 250 m².

Pris settes til kr 25 pr m². Kjøper betaler i tillegg oppmålings- og tinglysingsgebyr.

Det settes som vilkår for salget at det settes opp skjermvegg mot BeiarVekst og Campingen.

Enstemmig vedtatt.

Saksordfører:



Figur 1: Kartet viser hvilket areal som Beiarn kommune tilbyr.

Behandling:

Plan-og ressursutvalget vil at området skjermes mot innsyn.