

## MØTEINNKALLING

---

**Utvalg:** FORMANNSKAPET  
**Møtested:** Møterommet, kommunehuset  
**Møtedato:** 06.04.2016      **Tid:** 09:00

---

Eventuelt forfall meldes til tlf.  
Varamedlemmer møter etter nærmere avtale.

### Innkalte:

<b>Funksjon</b>	<b>Navn</b>	<b>Forfall</b>	<b>Møtt for</b>
Leder	Monika Sande		
Medlem	Gudbjørg Navjord		
Nestleder	Håkon Sæther		
Medlem	André Kristoffersen		
Medlem	Linda Tverrånes Moen		

## SAKSLISTE

<b>Saksnr.</b>	<b>Arkivsaksnr.</b>
----------------	---------------------

Tittel

**Drøfting: Organisering av næringsdag for kommunestyret  
13.04.2016.**

### REFERATER

### DELEGERTE VEDTAK

7/16	16/173 <b>GODKJENNING AV PROTOKOLL - FORMANNSKAPET 06.04.2016</b>
8/16	<b>Saken går ut.</b>
9/16	16/83 <b>SØKNAD OM STØTTE TIL ETABLERING OG OPPSTART - "LEV VEL HJEMMESERVICE"</b>
10/16	16/169 <b>INDUSTRIBYGG SLAGØYRA</b>

11/16	14/552	
		<b>AKSJER SOLBAKK TRE AS</b>
12/16	13/205	
		<b>SØKNAD OM KOMMUNALT ANSVARLIG LÅN</b>
13/16	16/22	
		<b>OPPNEVNING AV REPRESENTANT I OPPNEVNINGSSUTVALGET FOR MEKLERE I KONFLIKTRÅDET</b>
14/16	16/172	
		<b>ÅRSOPPGJØR 2015</b>
15/16	16/93	<b>Ofi § 13</b>
		<b>INVITASJON TIL TEGNING</b>

Beiarn kommune 01.04.2016

Monika Sande  
ordfører

# REFERERES FRA DOKUMENTJOURNAL

Dato: 01.01.2016-01.04.2016 Utvalg: FSK Formannskapet

Saksnr Løpenr	Regdato Navn Innhold	Avd/Sek/Sakb	Arkivkode
12/1003-43 500/16	01.02.2016 <b>Landssamanslutninga av Vasskraftkommunar</b> ENERGIMELDINGEN - INNSPILL FRA LANDSSAMANSLUTNINGA AV VASSKRAFTKOMMUNAR (LVK)	SAD/RAD/OPN	065
14/43-18 692/16	10.02.2016 <b>Arena Beiarn v/ Stein Simenstad</b> MELDING OM ADMINISTRATIVT VEDTAK - SØKNAD OM STØTTE 2014 -	L/K//BB	223
12/593-21 908/16	22.02.2016 <b>Beiarvekst as</b> NOTAT FRA EIERMØTE I BEIARVEKST	ORD//MS	255
14/313-113 1018/16	29.02.2016 <b>Det kongelige kommunal- og moderniseringsdepartement</b> TILSKUDD TIL VEIER, BREDBÅND OG ANDRE DIGITALISERINGSTILTAK I KOMMUNER SOM SKAL SLÅ SEG SAMMEN	SAD/RAD/OPN	002
13/3-19 1340/16	10.03.2016 <b>Ishavskraft</b> RAPPORT KONSESJONSKRAFT	SAD/RAD/OPN	S04
15/559-8 1103/16	23.03.2016 ORIENTERING OM BISTAND TIL REISELIVSPROSJEKT/ UTVIKLINGSPROSJEKT	L/K/KULT/JB	V12

# Delegerte vedtak

Dato: 01.01.2016 - 01.04.2016 Utvalg: FSK Formannskapet

Arkivsak	Dato Navn Innhold	Saksnr.	Avd/Sek/Saksb.	Arkivkode Resultat
11/335	29.01.2016 <b>Bjørn Vilhelmsen</b> SØKNAD OM TILSKUDD TIL KJØP AV MELKEKVOTE	DS 1/16	L/K//AAE	NAVN Melkekvote
10/282	29.01.2016 <b>Gudbjørg Navjord</b> SØKNAD OM STØTTE TIL KJØP AV MELKEKVOTE	DS 2/16	L/K//AAE	NAVN melkekvote
15/634	10.02.2016 <b>Steinar Pedersen</b> SØKNAD OM STØTTE I FORBINDELSE MED EIENDOMSOVERDRAGELSE GNR 16, BNR 6 PÅ STORJORD	DS 3/16	L/K//AAE	NAVN Pedersen, Steinar
16/107	01.03.2016 SØKNAD OM MIDLER TIL KURS OG SERTIFIKATER SIGM. TROLI & SØNN	DS 4/16	L/K//AAE	NAVN Sigm. Troli & sønn

**GODKJENNING AV PROTOKOLL - FORMANNSKAPET 06.04.2016**

---

Saksbehandler: Karin Nordland  
Arkivsaksnr.: 16/173

---

Arkiv: 033

**Saksnr.: Utvalg**  
7/16 Formannskapet

**Møtedato**  
06.04.2016

## SØKNAD OM STØTTE TIL ETABLERING OG OPPSTART - "LEV VEL HJEMMESERVICE"

Saksbehandler: Bjørnar Brændmo  
Hjemmeservice  
Arkivsaksnr.: 16/83

Arkiv: NAVN Lev Vel

**Saksnr.: Utvalg**  
9/16 Formannskapet

**Møtedato**  
06.04.2016

### Rådmannens innstilling:

Lev Vel Hjemmeservice v/ Unn T Stenmark og Jorunn Krokstrand innvilges et etablerer- og oppstartstilskudd på kr.50.000.- Beløpet belastes næringsfondet, kto. 4722 325 1740 og kan utbetales etter motatt registermelding. Hvis bedriften flytter ut av kommunen eller legges ned i løpet av 3 år, kan hele eller deler av tilskuddet kreves tilbakebetalt.

### Saksutredning/Bakgrunn:

Begge søkerne har utdannelse og lang praksis innenfor renhold og helsearbeid. Etter mange år borte fra kommunen valgte begge å flytt hjen for noen år siden. Stenmark har fagbrev som renholder, barne- og ungdomsarbeider og helsefagarbeider. Hun har hatt fast 50 % stilling som nattevakt ved Beiarn Sykehjem, men avslutter ansettelsesforholdet ved oppstart av egen bedrift. Krokstrand er utdannet hjelpepleier og har hatt korttidsjobber i Tollå barnehage og andre servicebedrifter i kommunen. Hun har også et kunstnerisk engasjement som har tatt mye av hennes tid de siste årene.

Begge har vært engasjert i kommunens kulturliv. Gjennom dette og sine øvrige nettverk, har behovet for den typen tjenester de tilbyr, gjort bedriftsetableringen til en realitet.

Lev Vel Hjemmeservice har kommunens innbyggere og hytte/fritidsboligmarkedet som sin målgruppe. De tilbyr et vidt spekter av tjenester og ønsker å være fleksibel og løsningsorientert.

I vedlagte søknad beskrives tjenestetilbudet detaljert, men kan inndeles i 4 hovedelement;

Renhold, Hagearbeid, Stell av gravsted og andre uteplasser og Besøk/Samvær.

Etablererne har også leid andre etasje av Coop Tollå, som i tillegg til å være base for bedriften, også skal inneholde bruktbutikk og utstillings- og produksjonslokale for kunst.

Etableringskostnadene er bereget til kr. 107.000.- og er tenkt finansiert som følger:

Eget arbeid	kr. 30.000.-
Egne midler	kr. 15.000.-
Eget utstyr	kr. 12.000.-
<u>Sum egenkapital</u>	<u>kr. 57.000.-</u>
<u>Kommunalt tilsk.</u>	<u>kr. 50.000.-</u>
<u>Totalt</u>	<u>kr. 107.000.-</u>

**Vurdering:**

Begge søkerne er deltakere på etablereropplæringen Start Opp Salten, som to av fire fra Beiarn. Gjennom denne prosessen, fra ide til bedriftetablering, får deltagerne grundig veiledning og støtte, samt opplæring i viktige nøkkelfaktorer om det å drive sin egen bedrift.

Denne hjelpen er meget viktig og har vært en medvirkende faktor til at vi nå har en ny bedriftsetablering i kommunen. At det i tillegg er snakk om to kvinnearbeidsplasser, er ekstra positivt. Søkerne er meget nøktern i sin satsning og ønsker å bygge bedriften gradvis opp, ut fra det markedet etterspør og hva som er lønnsomt.

I startfasen er bedriften etablert som enkeltmannsforetak på Stenmark, med Krokstrand som ansatt, men vil i løpet av første driftsår bli reetablert som AS med 50/50 eierandel. Markedet for denne typen tjenester har vært økende, spesielt på større steder, men gjennom en enkel markedsundersøkelse i vår kommune, er det avdekket et behov som gjør at de tør satse. Dette gjelder også for brukthandeldelen, som også er et sterkt voksende segment, og som faktisk er etterspurt i Beiarn.

Lev Vel Hjemmeservice er en positiv etablering, som med søkerens nøkternhet og fleksibilitet, burde ha mulighet til å lykkes. Det er nettopp denne type små nisjeetableringer som har størst mulighet for å lykkes i små kommuner med et begrenset næringsliv, og det er viktig at kommunen stimulerer til og støtter opp om slike etableringer.

**Vedlegg:**

Søknad fra Lev vel Hjemmetjeneste

Lev Vel Hjemmeservice  
v/ Unn-Christin T Stenmark og Jorun Krokstrand  
8114 Tollå  
Tel: 415 01 196

Tollå, 10.02.2016

**Beiarn kommune**  
v/Bjørnar Brændmo  
8110 Moldjord

Beiarn Kommune		
Ark.saksnr.	Dok.gr.	Reg.nr./V
16/83	1	696/16
10 FEB 2016		
Ark.kode Pnng: Lev		
Ark.kode S		
Avdeling	Saksbeh.	OB
Kassasjon	Gradering	

### **Søknad om midler til etablering og oppstart av bedriften Lev Vel Hjemmeservice.**

Vi er to kvinner med fagbrev innenfor renhold og helsearbeid. Vi ønsker å imøtekomme ulike behov innenfor vårt kompetanseområde.

#### **Litt om Jorun:**

Utdannet seg til hjelpepleier i 1982 med påbygging i psykiatri i 96/97. Årene 1980 – 1999 ble viet psykiatrien på Blakstad Sykehus i Asker. Valgte så å starte med kunststudie, ble det en periode med ulikt arbeid. Radiumhospitalet, renhold, kantinedrift, kunst- og håndverksutsalg, gartneri og blomsterbutikk. 5 år på ortopedisk sykehus. I Nord Norge sommeren 2009 for å jobbe for Malin Arntzen ved Svartisen. Deretter Hjerterommet Bodø AS. Tollå Barnehage og på Turistsenteret. De siste årene har i hovedsak blitt viet til kunstnerisk virke. Nøkkelpåfag: Omsorgsfull, driftig, serviceinnstilt, systematisk. Liker å skape orden og ha et variert arbeid. Er en god selger.

#### **Litt om Unn – Christin:**

Startet første året etter grunnskolen med å gå et år på Husstell på Saltdal Videregående. Deretter et år på Handel og kontor på Fauske videregående. Flyttet til Bodø og fikk sommerjobb på NPS, da i kantine for beboerne. Så gikk turen til Neptun Kafe og Peggys Mat. Jobbet og en periode hos Bodø Møbel og Tepperens. Etterhvert gikk turen til den gang SAS Hotell. Startet som renholder og stuepike. Tok da fagbrev innen renhold. Ble da Husøkonomassistent. Jobbet til sammen 11 år der. Tok så Fagbrev i Barne- og ungdomsarbeid. Tok lærlingetiden i barnehage og på skole. Hoveddelen ble med psykisk utviklingshemmede. Var en periode i Tiurveien avlastning. Avsluttet i Bodø med å jobbe 3 år i Kongens gate 14, boliger for funksjonshemmede.



Flyttet så til Oslo i 2007, der hadde jeg det første året jobbet i en barnebolig for utviklingshemmede, etter hvert på et Dagsenter for utviklingshemmede. Men hjemlengselen ble for stor, i 2012 var jeg tilbake i Beiarn. Fikk meg ekstravakter på Sykehjemmet. Da ble det etter ønske fra ledelsen at jeg tok utdannelsen Helsefagarbeider.. Etter ett år hadde jeg fast jobb der i hovedsak nattevakter. Mine nøkkelkvalifikasjoner: aktiv, positiv, omsorgsfull. Det finnes ikke problemer, bare løsninger.

Vårt ønske er å frigi tid for travle yrkesaktive og gi et tilbud til eldre som trenger hjelp av ulik art.

### **Hva vi kan utføre:**

#### **Rengjøring**

- Hovedrenhold
- Ukentlig renhold/ helgevask
- Vindusvask/ gardinopphenging
- Flyttevask
- Klesvask og sengetøyskift
- Lufting og banking av tepper
- Dødsbo
- Med mer.

#### **Hagearbeid:**

- Plenklipp
- Fjerning av ugress/ kvister
- Raking av løv.
- Med mer.

#### **Stell av gravsted:**

- Rydding og planting
- Evt. andre ting.

#### **Besøk og samvær:**

- Handletur
- Følge til lege
- Kafebesøk
- En å prate med
- Baking
- Med mer.

Markedsområdet vil først og fremst være kommunens innbyggere. Og kommunen - om den behøver å kjøpe tjenester av oss.

-----  
Dette tilbudet finnes ikke fra før, så vi vet at det er et behov for våre tjenester.

Markedsføringen vil skje gjennom Beiarns hjemmeside, Beiarn radioen, flyers på butikkene og i postkassene. Annonse i Saltenposten.

Vi skal i tillegg starte gjenbruksbutikk. Vi har fått leie lokaler på Coop Tollå. Disse har vi pusset opp.

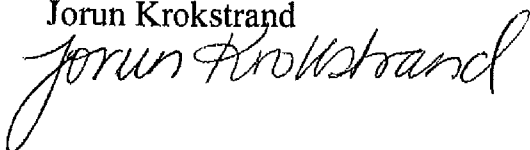
I første omgang er det rengjørings servicen vi vil fokusere på.

For å komme i gang søker vi om midler til å registrere oss som firma, samt oppstartmidler.

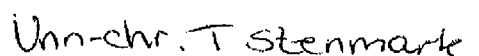
Håper dere ser dette som liv laga og imøtekommer vår søknad positivt.

Vennlig hilsen

Jorun Krokstrand



Unn-Chr. T. Stenmark



Vedlegg: Forretningsplan



## **Visjon: Hverdagslykke Lev vel Hjemmeservice**

### **Bakgrunn:**

Vi er to damer med fagbrev innen helse og renhold.  
Som ønsker å tilby en utvidet tjeneste til de som måtte ønske hjelp i hverdagen.

### **Tjenester:**

Vårt ønske er å frigi tid for travle yrkesaktive, og gi et tilbud til eldre som trenger hjelp av ulik art.

Dette for å skape en bedre hverdag og opprettholde livskvaliteten til de enkelte.

I tillegg skal vi starte en gjenbruksbutikk.

### **Kunder og Konkurrans:**

Markedsområdet vil først og fremst være bygdas innbyggere, og kommunen om den

Behøver å kjøpe tjenester av oss.

Skulle dette vise seg at dette markedet er for lite må vi selge våre tjenester ut av bygda.

Dette tilbudet finnes ikke fra før i Beiarn, så vi vet at det finnes et behov for våre tjenester. Og ifølge en liten markedsundersøkelse vi har hatt, var det 10 positive svar.

Markedsføringen vil skje gjennom Beiarns hjemmeside. Beiarn radioen, flyers på butikkene og i postkassene. Annonse i lokalavisene.

### **Produksjonsutstyr/teknologi**

Det vi trenger av utstyr:

- Telefon
- Pc
- Bil
- Vaskemaskin
- Gardintrapp
- Safe
- Støvsuger/Tepperenser
- Renholdsartikler/Utsyr.
- Skriver

Vi har leid lokale på Coop Tollå som vi skal bruke til kontor, brukthandel og Base.

**Økonomi:**

**Investeringsbudsjett:**

Telefon	8000,-
Pc/skriver	3000,-
Betalingsterminal	1500,-
Skrivebord	500,-
Stol	200,-
Safe	1600,-
Vaskemaskin	4000,-
Støvsuger	2000,-
Tepperenser	2500,-
Tørkestativ	199,-
Lasermåler	1400,-
Sekketralle	1300,-
Bil	40.000,-
Moppestativ x 2 a kr 310,-	620,-
Bøtter x 5 a kr 25,-	100,-
Feiesett x2 a kr 180,-	360,-
Moppeskaff x 2 a kr 100,-	200,-
Taburett x 2 a kr 350,-	700,-
Vindusnal x2 a kr 65,-	130,-
Gardintrapp x 2 a kr 1000,-	2000,-
Kassaapparat	1000,-
Kontorrekvisita	1000,-
Arbeidstøy	2000,-
Sko	3000,-
Etableringsutgifter	30000,-
<b>Sum investeringer</b>	<b>107309,-</b>

**Finansieringsbudsjett:**

Investeringsstilskudd fra kommunen

**Driftsbudsjett:**

_Kostnader/År		2016	2017
Lønn inkl alle kostnader.		400 000	400 000
Var. Kost pr oppdrag		40	50
5 timer m oppdrag 80 %		1440	1540
Produksjonstid		1260	1360
antall oppdrag		252	252
Div vaskemaskin utg	36x252	9100	10100
Kjøring 30 km x 252	7,560x4,20	31752	31572
Telefon		3000	3000
Regnskapsfører		10000	10000
husleie m strøm		36000	36000
Diverse		40000	40000
Sum kostnader		532844	533874

### Likviditetsbudsjett:

### Selskapsstruktur:

Aksjeselskap

Eierskap 50% hver.

### Organisering/Bemanning:

I første omgang skal vi selv drifte bedriften.

---

***Fremdriftsplan – Oppstart – drift.***

Håp om å kunne være i gang Mars 2016.

**INDUSTRIBYGG SLAGØYRA**

---

Saksbehandler: Bjørnar Brændmo  
Arkivsaksnr.: 16/169

---

Arkiv: 614

**Saksnr.: Utvalg**  
10/16 Formannskapet

**Møtedato**  
06.04.2016

**Rådmannens innstilling:**

Beiarn kommunes industribygg på Slagøyra, «Statkrafthallen», legges ikke ut for salg på nåværende tidspunkt.

**Saksutredning/Bakgrunn:**

Industribygget på Slagøyra er i sin helhet utleid til Kvanto Service AS/Kvanto Bygg (SUS). Selskapet har i en henvendelse til kommunen gitt uttrykk for ønske om å få kjøpe bygget. På den bakgrunn legges saken fram for prinsippavgjørelse.

Industribygget var basen til Bodø Industri AS sin virksomhet i Beiarn helt til de la ned sin virksomhet i 2014. Etter det ble det brukt som kommunalt lager til Kvanto Service AS ble ny leietaker i 2015. Beiarn kommune har i gjeldende økonomiplan avsatt midler til nødvendig vedlikehold av bygget/taket. Dette er planlagt gjennomført i 2017.

Saken fremmes for å gi administrasjonen nødvendig mandat til å effektivere et eventuelt vedtak om salg. Beiarn kommune har en årlig leieinntekt på kr.54.600.- på bygget.

**Vurdering:**

I utgangspunktet er det positivt at det er interesse for å kjøpe kommunale bygg, da kommunen utvilsomt har for stor bygningsmasse. Utfordringen med denne saken er at det er det eneste industribygg av denne kategori Beiarn kommune er eier av.

I næringsplanen er det slått fast at det å ha tilgjengelige næringsarealer til forholdsmessig lave kostnader, er meget viktig i etableringssammenheng. Kvanto Service AS/Kvanto Bygg (SUS) er nettopp et eksempel på det. Ved en vellykket etablering må heller kommunen være behjelpelig bedrifter med å skaffe seg egne lokaler, eller leie andre steder. Med bakgrunn i næringspolitiske prioriteringer innstilles det derfor på at industribygget på Slagøyra fortsatt skal være i kommunalt eie.

**AKSJER SOLBAKK TRE AS**

Saksbehandler: Bjørnar Brændmo  
 Arkivsaksnr.: 14/552

Arkiv: NAVN Solbakk Tre AS

**Saksnr.: Utvalg**  
 11/16 Formannskapet

**Møtedato**  
 06.04.2016

**Rådmannens innstilling:**

Beiarn kommune takker nei til tilbudet fra Arnold Midthun om aksjekjøp i Solbakk Tre AS.

**Saksutredning/Bakgrunn**

Beiarn kommune fikk i 2015 tilbud fra Arnold Midthun om kjøp av hans aksjepost i Solbakk Tra AS. Arnold Midthun har 1.263 aksjer, 13,46 % av aksjene. Disse tilbys Beiarn kommune til en pris av kr. 430 pr stk, totalt kr. 543.090.-.

De største aksjonærene i Solbakk Tre AS er :	Salten Invest AS	33,00 %
	SNU	24,95 %
	Beiarn kommune	24,81 %
	Arnold Midthun	13,46 %

De resterende 3,78 % fordeles på 11 nåværende og tidligere ansatte.

**Vurdering:**

I forbindelse med omstrukturering og refinansiering i Solbakk Tre AS i 2014/2015, kom kommunen igjen inn på eiersiden gjennom at gamle ansvarlig lån ble gjort om til aksjekapital. Dette gjaldt også for Salten Invest og Sjøfossen Næringsutvikling AS.

Kommunens aksjepost utgjør 24,81 % og er helt opp til grensen av offentlig eierskap, for fremtidige muligheter for offentlige tilskudd. Ved en kommunal eierandel på mere enn 25 % regnes bedriften, av Innovasjon Norge, som «storbedrift med offentlig eierskap» og blir dermed ikke berettiget til de ytelser de kan bidra med.

Ved kjøp av Midthuns aksjepost vil kommunens eierandel bli nær opp mot 40 % og vil da være et hinder for en fremtidig utvikling av bedriften, hvor offentlige lån og tilskudd vil kunne være aktuelt.

Beiarn kommune har stor forståelse for tilbudet fra A. Midthun, men med bakgrunn i utviklingen ved Solbakk Tre AS, mener vi det må være mulig å finne andre interessenter til overnevnte aksjepost.

**Vedlegg:**

Mail vedrørende tilbud om aksjekjøp.





Aksjer Solbakk Tre as

roy

til:

post

02.07.2015 12:48

Cc:

"Arnold Midthun", "Ole Petter Nybakk", "Bjørnar Brendmo"

Skjul detaljer

Fra: <roy@royrog.net>

Til: <post@beiarn.kommune.no>,

Cc: "Arnold Midthun" <arnold@bbprodukter.no>, "Ole Petter Nybakk"

<ole.p.nybakk@beiarn.kommune.no>, "Bjørnar Brendmo" <bb@beiarn.kommune.no>

Send svar til <roy@royrog.net>

Arnold Midthun ønsker å selge sine aksjer i Solbakk Tre as for å skaffe kapital til videre utvikling av selskapet RMG Gjenvinning as på Reipå.

Han har 1263 aksjer i Solbakk Tre as, disse tilbys nå til Beiarn kommune for dagens pålydende kr. 430,- pr. stk.

Ser frem til å høre fra Dere i sakens anledning.

mvh

for Arnold Midthun

Roy Rognan

Beiarn Kommune		
Saksnr.	Dok.nr.	Reg.nr/Ar
14/552	45	3770/15
02 JUL 2015		
Ark.kode	Pring Solbakk Tr	
Ark.kode S		
Avdeling	Saksbeh.	AMW
Kassasjon	Gradering	

**SØKNAD OM KOMMUNALT ANSVARLIG LÅN**

Saksbehandler: Bjørnar Brændmo  
 Arkivsaksnr.: 13/205

Arkiv: NAVN Evjen Granitt AS

**Saksnr.: Utvalg**  
 12/16 Formannskapet

**Møtedato**  
 06.04.2016

**Rådmannens innstilling:**

Evjen Granitt AS invilges et ansvarlig lån, tilsvarende ny kapitalutvidelse fra eierne, grenset oppad til kr. 250.000.

Lånet utbetales ved bekreftet dokumentasjon av kapitalutvidelse fra eierne. Lånet forrentes med fast rente på 5 % og innvilges med 8 års amortisering. Første forfall settes til 01.12.2016.

**Saksutredning:**

Beiarn kommune har mottatt en søknad fra Evjen Granitt AS, datert 17.02.2016, om et ansvarlig lån, stort kr. 400.000.

Beiarn kommune har ved flere tidligere anledninger vært med å bidra til at det fortsatt skulle være grunnlag for denne type steinindustri i kommunen. Siste gang var i 2014, i sak 49/14, hvor bedriften ble gitt et ansvarlig lån på kr.750.000. Kr. 615.000 av disse er utbetalt og restbeløpet på kr. 115.000 er med i finansieringsopplegget for denne siste investeringen. Beiarn kommunes totale engasjement i Evjen Granitt AS er pr. dato kr. 1.028.750 i ansvarlig lån.

Selskapet har de siste par årene fornyet utstyret betydelig, for å få en mer effektiv produksjon av ferdige steinprodukter. Utfordringen nå er effektivt uttak i bruddet og det er derfor nødvendig å investere i ny borerigg, som også kan bore horisontalt, samt laserutstyr for retningsbestemmelse av boret. Selskapet har forsøkt alternativ måte å anskaffe/finansiere det nødvendige utstyret, bla. gjennom forsøk på samarbeid med andre bedrifter og leasing, uten at det har lyktes.

Selskapet har økt omsetningen fra 2014 til 2015 med over 50 %, men resultatmessig viser foreløpig regnskap at det ligger det an til et underskudd også i 2015. I søknaden beskrives årsaken til dette.

Ordreserven for 2016 er god og representerer nær 50 % av fjorårets omsetning.

Kommunal finansiering i tråd med innstillingen hviler på at private investorer og dagens eiere stiller opp slik nevnt i søknaden.

**Bakgrunn:**

Etter omstrukturingsprosessen, som startet i 2013, hvor ny kapital og nye eiere kom på plass, er aksjefordelingen som følger :

Vidar Johansen	39,11 %
Sjøfossen Næringsutvikling AS	18,62 %
Jørn Kristoffersen	16,01 %
Birger H Dahl AS	10,24 %

Sverre Willumsen	5,59 %
Roy Rognan AS	5,59 %
Leif Pettersen	1,86 %
Johan Willumsen	1,86 %
Bjørn Liland	1,12 %

Selskapet er i en positiv utvikling og til tross et negativt resultat i 2015 har selskapet en egenkapitalandel på over 30 %. Selskapet har også besluttet å gjennomføre en ny kapitalutvidelse, både for å tilfredsstille kravet i forslag til vedtak og for å styrke bedriften generelt.

Selskapet har 3 fast ansatte og en timebasert ansatt.

**Vurdering:**

Evjen Granitt AS har vært gjennom mange tøffe tak og kommunen har vært delaktig i prosessen med å opprettholde driften. Evjen Granitt tar ut stein fra egen forekomst, bearbeider denne til sluttprodukt som selges direkte til sluttbruker. I 2013 startet en konstruktiv prosess med hovedvekt på effektiv produksjon og aktiv markedsføring, for å gi bedriften et tryggere og fremtidrettet fundament å stå på.

Dette er en prosess som ikke er «gjort over natten» og det har vært en positiv utvikling. Gjennom aktiv markedsføring er nye kundesegment nådd, og av både kvalitetsmessige og valutamessige årsaker, er konkurranseforholdet til utenlandske konkurrenter bedret.

Beiarn kommune har vært positiv til den satsningen som er vedtatt gjennomført og ønsker også å være positiv denne gang for å sikre bedriftens framtid. Beiarn kommune ønsker også å være klar på at bedriften nå bør være istand til å stå på egne ben og håndtere fremtidige utfordringer på egen hånd. Beiarn kommune, har vært og er, villige til å hjelpe lokale bedrifter i en omstillingsprosess, men må passe seg for ikke å bli for mye hovedbankforbindelse i slike tilfeller.

**Vedlegg:**

Søknad m/vedlegg, datert 17.02.2016



Beiar kommunen  
Moldjord

8110 MOLDJORD

Telefon.: +47 75 56 83 80  
+47 917 73 982  
E-postadr.: vidar@egranitt.no  
Hjemmeside: www.egranitt.no  
Foretaksnr. 992 359 838 MVA  
Bankkonto: 4609.07.04168

Vidar Johansen, Sverre

Deres ref.: Bjørnar Brændmo

Vår ref.: Willumsen

Vår dato: 17.02.2016

#### **EVJEN GRANITT AS - SØKNAD OM ANSVARLIG LÅN KR. 400 000,-.**

Vi viser til vårt brev av 7.12. forrige år og kommunens svar på anmodning om overføring til 2016 resterende del av innvilget ansvarlig lån kr. 115 000,-. Vi takker for kommunens velvilje og imøtekommenhet på henvendelsen.

Til tross for den økonomiske nedgang som har oppstått etter fallet i oljeprisen, er det vår oppfatning at situasjonen for vår bransje er på bedringens vei. Utfordringen er å få en kostnadseffektiv og stabil produksjon.

Mannskapsmessig er selskapet bedre rustet enn noen gang. Selskapet har i dag 3 faste heltidsansatte og en timelønnet. Vi har tatt i bruk en del nytt av maskiner og utstyr, men vi har dessverre fortsatt driftsmessige flaskehals. Fra og med mai i fjor har produksjonen vært rettet mot leveranse av belegningsstein til Glomfjord torg og til den såkalte Sjøpromenaden i Mo i Rana. Det gjenstår pr. dato mindre deler av disse leveransene. Når det gjelder nye ordrer, så synes det som den markedsføring vi har hatt gitt økt interesse for Evjen-granitt med et økende antall forespørsler bl. a. en om maskinmurstein til veipakke Bodø. Til samme prosjekt har vi fått bestilling direkte fra Statens Vegvesen av stein til tre rundkjøringer. Denne ordren med leveranse i sommer, har isolert sett en verdi på ca. 1,1 MNOK. Videre er det henvendelser fra arkitekter som beskriver Evjen-granitt.

Svekkelsen av kroneverdien kan være et element i bildet i det den prismessige ulempe vi har hatt i konkurransen med utenlandsk stein synes redusert. Kanskje erkjennes endelig også kvalitetsforskjellen på granitt fra Evjen kontra utlandet og at nærhet til leverandør vektlegges.

Året 2015 hadde en tung start. Frem til månedsskiftet april/mai var det redusert drift i Evjen med permittering. Regnskapet for 2015 er ikke avsluttet enda, men det ser ut til at resultatet for denne perioden er nær sammenfallende med årets underskudd. Det betyr at i den siste del av året har driften vært i balanse til tross for at man har hatt betydelige problemer med blokkuttak i bruddet. Uttak i bruddet er en flaskehals og for å eliminere denne er vi helt nødt for å anskaffe ny borerigg med kapasitet for horisontal boring. Likeså laserutstyr for retningsbestemmelse av boret, lytteutstyr for avstandsmåling ved feilboring og inspeksjonskamera med lang kabel. Presis og rask boring er avgjørende for effektiv drift i


bruddet. Nevnte utstyr har i henhold til forliggende tilbud (med brukt rigg) en kostnad på 0,4 – 0,5 MNOK og kan leveres med kort frist hvilket vi er avhengig av med hensyn til leveransen til Statens Vegvesen. Utstyret vil over tid ha relativt få driftstimer i året og vi har derfor prøvd å få andre med på anskaffelse av dette, men uten å lykkes. Leasing er heller ikke mulig å få. Vi har derfor ingen annet alternativ enn selv å anskaffe dette.

På neste styremøte vil det bli foreslått kapitalutvidelse i selskapet.

Med bakgrunn i ovenstående tillater vi oss å søke kommunen om ansvarlig lån kr. 400 000,-.

Av hensyn til fristen for levering til Statens Vegvesen tillater vi oss å be om rask behandling.

Med hilsen  
Evjen Granitt AS

  
Vidar Johansen  
daglig leder

  
Sverre Willumsen  
styreleder

Vedlegg:

- Regnskap 31.12.15 (foreløpig ikke styrebehandlet)
- Aksjonæroversikt – utskrift selskapets aksjeeierbok

Evjen  
8120 NYGÅRDSJØEN

Regnskapsår 2015 (01.01.2015-31.12.2015), F.o.m. periode 1 t.o.m. periode 13,  
Avdeling (Ingen), Valuta NOK, Kilde Hovedbok

Periodeutvalg    Periodeutvalg |  
fjor                    denne

Budsjett denne  
periode

**Driftsresultat**

Salgsinntekter	-2 789 824,45	-1 314 930,07	0,00
Annen driftsinntekt	-60 748,50	-71 145,80	0,00
<b>Driftsinntekter</b>	<b>-2 840 572,95</b>	<b>-1 386 075,87</b>	<b>0,00</b>
Varekostnad	-116 336,98	55 548,65	0,00
Endring i beholdning av varer under tilvirkn. eller ferdig	347 800,00	65 000,00	0,00
Lønnskostnad	1 406 227,76	922 944,77	0,00
Avskrivn. varige driftsmidl. og imat. eiendeler	158 177,00	248 391,01	0,00
Nedskrivn. varige driftsmidl. og imat. eiendeler	9 747,00	9 747,00	0,00
Annen driftskostnad	1 422 926,13	600 694,59	0,00
<b>Driftskostnader</b>	<b>3 227 640,91</b>	<b>1 902 326,02</b>	<b>0,00</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>386 967,96</b>	<b>516 250,15</b>	<b>0,00</b>

**Finansinntekter og finanskostnader**

Renteinntekt fra foretak i samme konsern	-165,91	-253,80	0,00
Annen renteinntekt	0,00	0,00	0,00
Annen finansinntekt	0,00	0,00	0,00
Verdiendring i markedsbas. fin. omløpsmidler	0,00	0,00	0,00
<b>Finansinntekter</b>	<b>-165,91</b>	<b>-253,80</b>	<b>0,00</b>
Verdiendring i markedsbas. fin. omløpsmidler	0,00	0,00	0,00
Nedskrivn. av andre fin. anleggsmidler	0,00	0,00	0,00
Annen rentekostnad	71 972,89	95 884,11	0,00
Annen finanskostnad	22 189,43	62,00	0,00
Skattekostn. på ordinært resultat	0,00	0,00	0,00
<b>Finanskostnader</b>	<b>94 162,32</b>	<b>95 946,11</b>	<b>0,00</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>	<b>93 996,41</b>	<b>95 692,31</b>	<b>0,00</b>
<b>Resultat før ekstraordinære inntekter og kostnader</b>	<b>480 964,37</b>	<b>611 942,46</b>	<b>0,00</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>480 964,37</b>	<b>611 942,46</b>	<b>0,00</b>

Skattekostn. på ekstraordinært resultat

0,00                    0,00                    0,00

**Årsoverskudd / Underskudd**

**480 964,37                    611 942,46                    0,00**

Fond for vurderingsforskjeller

0,00                    0,00                    0,00

Utbytte

0,00                    0,00                    0,00

Konsernbidrag

0,00                    0,00                    0,00

Annen egenkapital

0,00                    -611 942,46                    0,00

Oppskrivninger og overføringer (Aksjeselskap)

0,00                    -611 942,46                    0,00

**Disponeringer**

**0,00                    -611 942,46                    0,00**

# Evjen Granitt AS

## Balanse

Evjen  
8120 NYGÅRDSJØEN

Regnskapsår 2015 (01.01.2015-31.12.2015), F.o.m. periode 1 t.o.m. periode 13.,  
Avdeling (Ingen), Valuta NOK, Kilde Hovedbok

	Periodeutvalg	Hittil i år	Periodeutvalg i fjor	Hittil i fjor
<b>Eiendeler</b>				
<b>Anleggsmidler</b>				
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 320 422,00	1 320 422,00	1 368 461,68	1 368 461,68
Maskiner og anlegg	1 166 296,95	1 166 296,95	314 310,13	314 310,13
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	42 031,00	42 031,00	15 500,00	15 500,00
Varige driftsmidler	2 528 749,95	2 528 749,95	1 698 271,81	1 698 271,81
<b>Sum Anleggsmidler</b>	<b>2 528 749,95</b>	<b>2 528 749,95</b>	<b>1 698 271,81</b>	<b>1 698 271,81</b>
<b>Omløpsmidler</b>				
Varer	496 000,00	496 000,00	810 000,00	810 000,00
Varer	496 000,00	496 000,00	810 000,00	810 000,00
Kundefordringer	530 066,05	530 066,05	139 904,19	139 904,19
Andre fordringer	439,34	439,34	0,00	0,00
Fordringer	530 505,39	530 505,39	139 904,19	139 904,19
Bankinnskudd, kontanter o.l.	37 300,53	37 300,53	9 140,53	9 140,53
Bankinnskudd, kontanter o.l.	37 300,53	37 300,53	9 140,53	9 140,53
<b>Sum Omløpsmidler</b>	<b>1 063 805,92</b>	<b>1 063 805,92</b>	<b>959 044,72</b>	<b>959 044,72</b>
<b>Sum Eiendeler</b>	<b>3 592 555,87</b>	<b>3 592 555,87</b>	<b>2 657 316,53</b>	<b>2 657 316,53</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>				
<b>Egenkapital</b>				
Selskapskapital	-2 685 000,00	-2 685 000,00	-2 050 000,00	-2 050 000,00
Innskutt egenkapital	-2 685 000,00	-2 685 000,00	-2 050 000,00	-2 050 000,00
Udlsponert resultat	480 964,37	480 964,37	0,00	0,00
Annen egenkapital	1 859 040,58	1 859 040,58	1 378 076,21	1 378 076,21
Opptj. egenkapital	1 859 040,58	1 859 040,58	1 378 076,21	1 378 076,21
<b>Sum Egenkapital</b>	<b>-825 959,42</b>	<b>-825 959,42</b>	<b>-671 923,79</b>	<b>-671 923,79</b>
<b>Gjeld</b>				
Gjeld til kredittinstitusjoner	-962 812,94	-962 812,94	-1 200 185,90	-1 200 185,90
Øvrig langsiktig gjeld	-1 028 750,00	-1 028 750,00	-450 000,00	-450 000,00
Annen langsiktig gjeld	-1 991 562,94	-1 991 562,94	-1 650 185,90	-1 650 185,90
Gjeld til kredittinstitusjoner	-89 773,00	-89 773,00	86 250,46	86 250,46
Leverandørgjeld	-177 889,24	-177 889,24	-109 797,46	-109 797,46
Skyldig offentlige avgifter	-198 170,65	-198 170,65	-49 453,71	-49 453,71
Annen kortsiktig gjeld	-309 200,62	-309 200,62	-262 206,12	-262 206,12
Kortsiktig gjeld	-775 033,51	-775 033,51	-335 206,84	-335 206,84
<b>Sum Gjeld</b>	<b>-2 766 596,45</b>	<b>-2 766 596,45</b>	<b>-1 985 392,74</b>	<b>-1 985 392,74</b>
<b>Sum Egenkapital og gjeld</b>	<b>-3 592 555,87</b>	<b>-3 592 555,87</b>	<b>-2 657 316,53</b>	<b>-2 657 316,53</b>

# Aksjeeerbok for Eyjen Granitt AS

Org. nr:	992 359 838	Aksjekapital ved stiftelse:	100 aksjer	100 000,00
Stiftelsesdato:	17.02.2008	Kapitalutvidelse 2009:	900 aksjer	900 000,00
Aksjenes pålydende:	1 000,00 NOK	Kapitalutvidelse 2013:	750 aksjer	750 000,00
Total aksjekapital:	2 685 000,00 NOK	Kapitalutvidelse 2014:	300 aksjer	300 000,00
		Kapitalutvidelse 2015:	635 aksjer	635 000,00
			<b>2 685 aksjer</b>	<b>2 685 000,00</b>

Aksjeeiere:		Adresse		Fødselsdato/ Org.nr.	Antall aksjer	Generalfor- samlings- vedtak	Transak- sjons- type	Transak- sjonsdato	Pantsfj- else/annet	Reg. i Foretaks- registeret	Eier- andel (%)
Nr	Etternavn/firma	Fornavn	Post- nr./sted								
1	Sjøfossen 1 Næringsutvikling AS		8140 Innøyr	988 628 212	300	25.06.2014 (ringinnskudd)	Nyemisjon		Ingen	02.09.2014	18,62 %
1	Sjøfossen 1 Næringsutvikling AS		8141 Innøyr	988 628 212	200	26.01.2015 (Skilskonvert.)	Nyemisjon	27.01.2015	Ingen	14.04.2015	1,12 %
3	Liland	Bjarn	Lysthusveien 8	23.07.1941	20	19.05.2008	Nyemisjon		Ingen	26.02.2009	
4	Liland	Bjarn	Lysthusveien 8	23.07.1941	10	26.01.2015	Nyemisjon	03.02.2015	Ingen	14.04.2015	1,12 %
4	Johansen	Vidar	8120 Nygårdsjeen	28.06.1955	200	14.06.2013	Nyemisjon	28.06.2013	Ingen	19.08.2013	
4	Johansen	Vidar	8120 Nygårdsjeen	28.06.1955	680	-	Kjøp	-	Ingen	-	
4	Johansen	Vidar	8120 Nygårdsjeen	28.06.1955	170	26.01.2015	Nyemisjon	02.02.2015	Ingen	14.04.2015	39,11 %
5	Kristoffersen	Jørn Veggo	8120 Nygårdsjeen	17.07.1986	100	14.06.2013	Nyemisjon	08.07.2013	Ingen	19.08.2013	
5	Kristoffersen	Jørn Veggo	8120 Nygårdsjeen	17.07.1986	300	-	Kjøp	-	Ingen	-	
5	Kristoffersen	Jørn Veggo	8120 Nygårdsjeen	17.07.1986	30	26.01.2015	Nyemisjon	27.02.2015	Ingen	14.04.2015	18,01 %
6	Willumsen	Johan	Fredensborg- veien 13 B	08.04.1943	50	14.06.2013	Nyemisjon	26.06.2013	Ingen	19.08.2013	1,86 %
7	Willumsen	Sverre	Aspåsveien 10	13.09.1950	100	14.06.2013	Nyemisjon	30.06.2013	Ingen	19.08.2013	
7	Willumsen	Sverre	Aspåsveien 10	13.09.1950	50	26.01.2015	Nyemisjon	02.02.2015	Ingen	14.04.2015	5,59 %
8	Birger H. Dahl AS		Postboks 1355	982 743 702	200	14.06.2013	Nyemisjon	30.06.2013	Ingen	19.08.2013	10,24 %
8	Birger H. Dahl AS		Postboks 1355	982 743 702	75	26.01.2015	Nyemisjon	06.02.2015	Ingen	14.04.2015	
9	Roy Rogne AS		Mevik	975 848 353	100	14.06.2013	Nyemisjon	25.06.2013	Ingen	19.08.2013	
9	Roy Rogne AS		Mevik	975 848 353	50	26.01.2015	Nyemisjon	05.02.2015	Ingen	14.04.2015	5,59 %
10	Petersen	Leif	8120 Nygårdsjeen	24.03.1947	50	26.01.2015	Nyemisjon	26.01.2015	Ingen	14.04.2015	1,86 %
<b>Sum</b>											
<b>2 685</b>											

Følgende ajourføring: 04.09.2014  
Siste ajourføring: 14.04.2015



**OPPNEVNING AV REPRESENTANT I OPPNEVNINGSSUTVALGET FOR  
MEKLERE I KONFLIKTRÅDET**

---

Saksbehandler: Ole Petter Nybakk  
Arkivsaksnr.: 16/22

---

Arkiv: 033

**Saksnr.: Utvalg**  
13/16 Formannskapet

**Møtedato**  
06.04.2016

**Rådmannens innstilling:**

Ordfører Monika Sande velges som Beiarn kommunes representant i oppnevningssutvalget for konfliktråd.

**Saksutredning:**

Konfliktråd er en statlig tjeneste som tilbyr meglere som metode for å håndtere konflikter. Hensikten er at partene gjennom dialog kan finne frem til gode løsninger, enten det gjelder å gjøre opp for konkrete lovbrudd eller – eller gjenopprette mellommenneskelige relasjoner.

I følge Lov om konfliktbehandling § 3, skal kommunene ved kommunestyret oppnevne en representant/person, som sammen med politiet og lederen for konfliktrådet skal oppnevne meklere for den aktuelle kommune.

Kommunen har altså ikke myndighet til å velge sine meglere, men bare til å velge sin representant i oppnevningssutvalget. Fra tidligere år ser vi at ordfører har vært oppnevnt.

**Vurdering:**

Det tilrås at ordføreren blir Beiarn kommunes representant i oppnevningssutvalget for konfliktråd.

**ÅRSOPPGJØR 2015**

---

Saksbehandler: Ole Petter Nybakk  
Arkivsaksnr.: 16/172

---

Arkiv: 210

**Saksnr.: Utvalg**  
14/16 Formannskapet

**Møtedato**  
06.04.2016

**Rådmannens innstilling:**

Beiarn kommunestyre godkjenner årsoppgjøret for 2015, bestående av årsmelding og regnskap med noter.

**Saksutredning:**

Vedlagt følger Beiarn kommunes årsoppgjør for 2015.

Oppgjøret består av regnskap med noter, samt meldingsdel fra så vel avdelingene som sentraladministrasjonen. Oppgjøret er oversendt Salten Kommunerevisjon for utarbeidelse av beretning. Denne følger vedlagt. Vi venter at kontrollutvalgets behandling kan vedlegges til behandlingen i Formannskapet. Revisors uttalelse samt Kontrollutvalgets behandling skal etter loven gå til kommunestyret og være en del av underlaget for behandlingen der.

Rådmannen oppfordrer det politiske miljøet til en kritisk gjennomgang av oppgjøret og til å legge dette til grunn for senere behandling av kommende viktige planverk så som økonomiplan og budsjett.

De forbehold og anmerkninger som måtte komme frem under behandlingen vil være viktige signaler som administrasjon må forsøke følge opp.

**Vedlegg:**

Årsoppgjøret med regnskap, noter, kommentarer og oversikter for hele virksomheten.  
Revisors beretning.  
Kontrollutvalgets behandling vedlegges så snart den foreligger