



Beiarn kommune
8110 MOLDJORD

MØTEPROTOKOLL

Plan og ressursutvalget

Møtested: Kommunehuset
Møtedato: 04.10.2017 Tid: 10:00

Innkalte:

Funksjon	Navn	Forfall	Møtt for
Leder	Ole-Håkon Hemminghytt		
Medlem	Linda Merete Larsen		
Medlem	Rune Jørgensen	FO	
Medlem	Hilde Anita Rasch-Olsen	FO	
Medlem	Tone Kristin Helbostad	FO	
Varamedlem	Bjørn Vilhelmsen		Hilde Rasch-Olsen
Varamedlem	Jørgen Storhaug		Tone Helbostad
Varamedlem	Irene M Carlsen		Rune Jørgensen

Fra adm. (evt. andre):

Behandlede saker:

RS
DS
PS 38, 39, 40

Underskrifter:

Vi bekrefter med våre underskrifter at møtebokens blad er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet.

REFERATER.

Tatt til orientering.

DELEGERTE VEDTAK.

Delegerte vedtak tatt til etterretning.

38/17

GODKJENNING AV PROTOKOLL - PLAN OG RESSURSUTVALGET

Vedtak:

Protokoll fra siste møte i plan og ressursutvalget godkjent.

Enstemmig vedtatt.

39/17

SØKNAD OM DISPENSASJON FOR NAUST PÅ NORDLAND GNR. 7/1

Vedtak:

I henhold til plan- og bygningsloven § 19-2 innvilger Beiarn kommune Roger Nordland dispensasjon fra kommuneplanens arealdel, samt plan- og bygningsloven § 1-8 «Forbud mot tiltak mv. langs sjø og vassdrag» for oppføring av naust ved eksisterende båtstø på gnr. 7, bnr. 1, som omsøkt.

Det settes som vilkår at tiltaket utføres med arkitektur, materialer og farger som gjør at naustet glir inn i landskapet, samt at allmenhetens tilgang til strandsonen ikke reduseres unødige.

Vedtaket begrunnes med at de positive virkningene av tiltaket vurderes som større enn ulempene. Beiarn kommune registrerer at det er blitt mer aktivitet i området Øynes-Nordland etter etablering av molo og flytebrygge. Beiarn kommune vurderer det som positivt at kulturlandskapet holdes i hevd på nordsiden av fjorden, etter at bygda stort sett er fraflyttet.

Beiarn kommune tar til orientering at Fylkesmannen i Nordland ønsker alternative plasseringer for tiltaket, men kan ut fra topografi og det faktum at stranden er en rullesteinstrand ikke se at de alternative plasseringene lar seg realisere uten større og uønskede anleggsmessige inngrep i strandsonen. Vi ser derfor helst at eksisterende båtstø benyttes.

Enstemmig vedtatt.

Behandling:

Annet omforent forslag:

I henhold til plan- og bygningsloven § 19-2 innvilger Beiarn kommune Roger Nordland dispensasjon fra kommuneplanens arealdel, samt plan- og bygningsloven § 1-8 «Forbud mot tiltak mv. langs sjø og vassdrag» for oppføring av naust ved eksisterende båtstø på gnr. 7, bnr. 1, som omsøkt.

Det settes som vilkår at tiltaket utføres med arkitektur, materialer og farger som gjør at naustet glir inn i landskapet, samt at allmenhetens tilgang til strandsonen ikke reduseres unødige.

Vedtaket begrunnes med at de positive virkningene av tiltaket vurderes som større enn ulempene. Beiarn kommune registrerer at det er blitt mer aktivitet i området Øynes-Nordland etter etablering av molo og flytebrygge. Beiarn kommune vurderer det som positivt at kulturlandskapet holdes i hevd på nordsiden av fjorden, etter at bygda stort sett er fraflyttet.

Beiarn kommune tar til orientering at Fylkesmannen i Nordland ønsker alternative plasseringer for tiltaket, men kan ut fra topografi og det faktum at stranden er en rullesteinstrand ikke se at de alternative plasseringene lar seg realisere uten større og uønskede anleggsmessige inngrep i strandsonen. Vi ser derfor helst at eksisterende båtstø benyttes.

Rådmannens innstilling:

I henhold til plan- og bygningsloven § 19-2 innvilger Beiarn kommune Roger Nordland dispensasjon fra kommuneplanens arealdel, samt plan- og bygningsloven § 1-8 «Forbud mot tiltak mv. langs sjø og vassdrag» for oppføring av naust ved eksisterende båtstø på gnr. 7, bnr. 1, som omsøkt.

Det settes som vilkår at tiltaket utføres med arkitektur, materialer og farger som gjør at naustet glir inn i landskapet, samt at allmenhetens tilgang til strandsonen ikke reduseres unødige.

Vedtaket begrunnes med at de positive virkningene av tiltaket vurderes som større enn ulempene. Beiarn kommune tar til orientering at Fylkesmannen i Nordland ønsker alternative plasseringer for tiltaket, men kan ut fra topografi og det faktum at stranden er en rullesteinstrand ikke se at de alternative plasseringene lar seg realisere uten større og uønskede anleggsmessige inngrep i strandsonen. Vi ser derfor helst at eksisterende båtstø benyttes.

40/17

DISPENSASJON - BYGGING AV DRIFTSBYGNING PÅ 16/10 MORTEN OG TRINE STOLPEN

Vedtaket:

I henhold til plan- og bygningsloven § 19-2 innvilger Beiarn kommune dispensasjon fra reguleringsplan for Storjord sentrum, for at Trine og Morten Stolpen skal få bygge en driftsbygning med 172 m² BYA, og bolighus med ca 200 m² BYA, på gnr. 16, bnr. 10.

Vedtaket begrunnes med at bnr. 10 ikke har noen alternativ mulig plassering av tiltaket på eiendommen, men har 85 dekar produktiv skog.

Enstemmig vedtatt.