

MØTEPROTOKOLL

Formannskapet

Møtested: Møterommet, Kommunehuset

Møtedato: 15.11.2017 Tid: 09:00

Innkalte:

Funksjon	Navn	Forfall	Møtt for
Leder	Monika Sande		
Medlem	André Kristoffersen	FO	
Nestleder	Håkon André Nordberg Sæther		
Medlem	Linda Tove Tverrånes Moen		
Medlem	Gudbjørg Haukdal Navjord		
Varamedlem	Rune Jørgensen		Andre Kristoffersen

Fra adm. (evt. andre):

Behandlede saker:

RS

PS 36, 37, 38, 39 og 40/17

Underskrifter:

Vi bekrefter med våre underskrifter at møtebokens blad er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet.

SAKSLISTE

Saksnr. **Arkivsaksnr.**
Tittel

REFERATER

36/17	17/669 GODKJENNING AV PROTOKOLL - FORMANNSKAPET
37/17	17/676 INVESTERINGSPLAN 2018 - 2021
38/17	17/668 STATKRAFTHALLEN
39/17	17/555 INVESTERING I PRODUKSJONSUTSTYR
40/17	16/1183 ARENA BEIARN

Etter forutgående innkalling ble det avholdt møte i Beiarn Formannskap onsdag 15. november 2017.

Ordfører åpnet møtet og ønsket velkommen. Det var ingen innvendinger til innkallingen og møtet ble erklært lovlig satt.

Formannskapet stilte fulltallig med en vararepresentant. Fra administrasjonen stilte kommunallederne Frank Movik, Lisbeth Movik og Ågot Eide og rådmannen. I sakene som omhandlet næring, stilte næringskonsulent Bjørnar Brændmo og daglig leder i SNU, Jørn Solli.

Sakslisten ble godkjent som utsendt.

HABILITET:

I sak 39, der bedriften Beiarvekst har søkt om støtte, meldte Monika Sande seg inhabil i det hun er søster til daglig leder til søker Beiarvekst. I samme sak meldte Linda Moen seg inhabil i det hun er styremedlem i bedriften. Det ble innkalt vara for Monika Sande. Det var ikke innkalt vara for Moen. Varaordfører ble samtidig satt til å føre saken.

REFERATER

De innmeldte referatene ble gjennomgått og kommentert fra møtedeltakerne.

Brev av 2. november fra IMDI ble drøftet og formannskapet ba rådmannen utferdige utkast til et tilsvarende som ønskes behandlet i Formannskapets møte 29. november før oversendelse.

Referat med uttalelse fra Fylkesmannen i Nordland til reguleringsplan for området Leiråmo ble håndtert i forbindelse med sak 40/17, søknad fra Arena Beiarn.

Det var ingen innvendinger og referatene ble vedtatt tatt til orientering.

Enstemmig vedtatt

ORIENTERINGER

Etter fast avtale ble det gitt orienteringer om pågående nærings saker og saker av utviklingsmessig karakter. Spørsmål ble besvart og noen sakers videre håndtering avklart. Orienteringene dreide seg denne gang om situasjonen for Kvanto Bygg AS/BEGI AS som bygger minihus. De har rekruttert personell fra flere land – noen med flytteplaner til Beiarn.

Det ble også informert om status for bygdeutviklingsprosjektet med basis i reisely, om planene for utvidelse av Laftehytta/nytt bygg på Storjord, om arbeidet med å bedre mobildekningen, om SKS sine planer om kraftutbygging i Breivikelva og om det planlagte næringsbygget på Trones.

Ordfører orienterte om at Helfo lokalt ventet en negativ innstilling i forhold til videre kontordrift i Beiarn. Hun orienterte om at Nordland Fylkeskommunes næringsråd har intensjoner om å avslutte den ca 35 år gamle avtalen om deling av gevinst på konsesjonskraft og at hun på konferansen Agenda Nord-Norge i Rana blant annet hadde hørt på Statsministerens uttalelser om at departementet nok kommer til å ta en ny runde om kommunestrukturen, der Beiarn oppleves å være presset.

Til slutt orienterte ordfører om at salget av kommunens aksjer i Moldjord Holding AS straks er i boks i tråd med de signalene Beiern Formannskap gav i møte 13. september då.

Vedtak:

Orienteringene tas til etterretning.

Enst. vedtatt.

36/17

GODKJENNING AV PROTOKOLL - FORMANNSKAPET

Vedtak:

Protokollen fra siste møte ble godkjent slik utsendt.

Enstemmig vedtatt.

37/17

INVESTERINGSPLAN 2018 - 2021

Vedtak:

Beiern kommune vedtar følgende investeringsplan for perioden 2018-2021.

	2018	2019	2020	2021
Sum finansieringsbehov nye tiltak	41 655 000	29 142 000	31 777 000	4 975 000
Sum lån	-26 624 000	-20 891 200	-21 484 200	-4 480 000
Sum tilskudd	0	-660 000	0	0
Sum annet	-15 031 000	-7 590 800	-10 292 800	-495 000
Sum renter og avdrag beregnet drift	248 480	1 957 450	3 289 406	4 527 035
Sum andre driftskonsekvenser	0	0	0	0
Netto driftskonsekvenser	248 480	1 957 450	3 289 406	4 527 035
<hr/>				
Asfaltering g/s-veg Holmen-Moldjord	500 000	0	0	0
Renter og avdrag	4 000	28 367	27 300	26 900
Avløp Kvæl Moldjord	0	320 000	0	0
Renter og avdrag	0	2 560	18 155	17 472
Bil vaktmesterkorpset	450 000	0	0	0
Renter og avdrag	3 600	25 530	24 570	24 210
Bytte av vinduer Høyformoen kapell	250 000	0	0	0
Renter og avdrag	2 000	14 183	13 650	13 450

Enøk tiltak - skifte av vinduer og dører Beiarn sykehjem	0	700 000	0	0
Renter og avdrag	0	5 600	39 713	38 220
Etterisolering av tak og gulv Høyforsmoen kapell	0	250 000	0	0
Renter og avdrag	0	2 000	14 183	13 650
Generelle IKT – investeringer	750 000	600 000	600 000	600 000
Renter og avdrag	6 000	47 350	79 790	111 950
Hovedplan vegger	5 000 000	1 860 000	3 450 000	0
Renter og avdrag	40 000	298 547	406 124	566 286
Maling Beiarn kirke	0	250 000	0	0
Renter og avdrag	0	2 000	14 183	13 650
Nytt gjerde rundt kirkegård Høyforsmoen kapell	0	0	200 000	0
Renter og avdrag	0	0	1 600	11 347
Næringsbygg Trones	23 500 000	0	0	0
Renter og avdrag	113 000	801 358	771 225	759 925
Oppgradering til HC-toalett Høyforsmoen kapell	250 000	0	0	0
Renter og avdrag	2 000	14 183	13 650	13 450
Renovering avløp	1 875 000	300 000	0	0
Renter og avdrag	15 000	108 775	119 395	117 255
Sikker vannforsyning / Ågleinåga vannverk	0	12 812 000	22 187 000	0
Renter og avdrag	0	76 872	678 272	1 468 709
Skifte av biler omsorg	960 000	0	640 000	0
Renter og avdrag	7 680	54 464	57 536	87 957
Startlån	4 000 000	4 000 000	4.000 000	4.000 000
Renter og avdrag	40 000	323 667	581 667	744 292
Stedsutvikling Moldjord - kryss/fortau Soløyveien	0	1 650 000	0	0
Renter og avdrag	0	6 600	46 805	45 045
Trones – reg./forprosjekt g/s-vi mellom bru og filialen.	0	500 000	0	0
Renter og avdrag	0	4 000	28 367	27 300
Utbedringer på Moldjord skole	650 000	1 450 000	0	0
Renter og avdrag	5 200	48 477	117 753	114 140
Utbedringer Trones skole	1 100 000	0	0	1 875 000
Renter og avdrag	8 800	62 407	60 060	74 180
Uteområde Beiarn barnehage, avd. Tollå	0	440 000	0	0
Renter og avdrag	0	3 520	24 963	24 024
Uteområde Beiarn barnehage og Moldjord skole	150 000	560 000	0	0
Renter og avdrag	1 200	12 990	39 961	38 646
Utvidelse av kirketrapp/HC-rampe Høyforsmoen kapell	0	0	350 000	0
Renter og avdrag	0	0	2 800	19 857

Bytte bil administrasjon	0	0	450 000	0
Renter og avdrag	0	0	3 600	25 530
Inventar Beiarn sykehjem	0	0	200 000	0
Renter og avdrag	0	0	1 600	11 347
Ladestasjoner for el-bil	0	200 000	400 000	0
Renter og avdrag	0	1 600	14 547	33 613
Lager hjelpemidler	0	1 200 000	0	0
Renter og avdrag	0	9 600	68 080	65 520
Landmålerutstyr	0	200 000	0	0
Renter og avdrag	0	0	0	0
Nytt telefonsystem	0	350 000	0	0
Renter og avdrag	0	2 800	19 857	19 110
Nødstrømsaggregat kommunehus/helsesenter	0	0	800 000	0
Renter og avdrag	0	0	0	0
Reiselivsprosjekt	2 000 000	1 500 000	0	0
Renter og avdrag	0	0	0	0
Velferdsteknologi	220 000	0	0	0
Renter og avdrag	0	0	0	0
KLP Egenandel	503 000	540 000	581 000	623 000
Renter og avdrag	0	0	0	0

Vedtatt investeringsplan innarbeides i budsjett for 2018 og økonomiplan for 2018-2021.

Videre inntas effekter i forhold til renter og avdrag i samsvar med vedtatt finansiering.

Enstemmig vedtatt.

Behandling:

Repr. Linda Moen fremmet forslag om at størrelse på startlån settes til kr. 4.000.000,- for årene 2020 og 2021.

Rådmannens innstilling med Linda Moen sitt endringsforslag enstemmig vedtatt.

38/17

STATKRAFTHALLEN

Vedtaks:

Administrasjonen gis fullmakt til å forestå salg av Statkrafthallen.

I tillegg gis administrasjonen fullmakt til å inngå avtale om leietomt i tilknytning til hallen og nødvendige uteområder.

Kommunen skal ha gjenkjøpsrett under forutsetninger som fremforhandles og konkretiseres i egen avtale. Statkrafthallen selges i næringsøyemed og uten foregående takst, men etter forhandlinger mellom partene der prisen fastsettes etter en totalvurdering av byggets tilstand og antatt markedsverdi. Dette skal også legges til grunn ved et eventuelt gjenkjøp.

Enstemmig vedtatt.

39/17

INVESTERING I PRODUKSJONSUTSTYR

Vedtak:

BeiarVekst AS gis et tilskudd på kr. 65.000.- til innkjøp av produksjonsutstyr.

Tilskuddet tilsvarer vel 35 % av total investeringskostnad.

Tilskuddet belastes næringsfondet, kto. 4722 325 1740 og utbetales ved mottatt fakturadokumentasjon.

Enstemmig vedtatt.

Behandling:

Ordfører Monika Sande og representanten Linda Moen fratrådte som inhabile. Marit Moldjord (SP) tiltrådte. Det var ikke innkalt vara for Moen. Varaordfører ledet møtet i saken.

40/17

ARENA BEIARN

Vedtak:

Tilskudd fra Beiarn kommune økes til kr. 300.000. Det understrekes en forventning om at midlene blant annet skal brukes til et ferdig prospekt egnet for investorsøk ifm realisering av veibygging og etablering av lodge oppe på fjellet på Leiråmoen.

Tilskuddet belastes næringsfondet, kto. 4722 325 1740

Enstemmig vedtatt.

Behandling:

Senterpartiet og Beiarn Arbeiderparti fremmet forslag om endret innstilling etter oppklarende opplysninger fra administrasjonen og Sjøfossen Næringsutvikling, som følger:

Tilskudd fra Beiarn kommune økes til kr. 300.000. Det understrekes en forventning om at midlene blant annet skal brukes til et ferdig prospekt egnet for investorsøk ifm realisering av veibygging og etablering av lodge oppe på fjellet på Leiråmoen.

Rådmannens innstilling:

Beiarn kommune gir Arena Beiarn AS et tilskudd på kr. 150.000 til prospektutarbeidelse for realisering av Beiarn Lodge – Loftet.

Prospektet skal utarbeides til et detaljnivå der materialet er egnet til eventuelle prisforespørsler og samtidig kan brukes til investorsøk.

Tilskuddet belastes næringsfondet, kto. 4722 325 1740